

Ville de Lausanne

Réaménagement de la rue de l'Académie

Projet de l'ouvrage

Restitution publique

28 novembre 2023

Service de la mobilité et de l'aménagement des espaces publics





Réaménagement de la rue de l'Académie – Restitution publique





Programme de la soirée:

Accueil

18:30

Introduction

Patrick Etournaud, chef du Service de la mobilité et de l'aménagement des espaces publics

18:40

Rappel de la démarche participative

Olowine Rogg, mandataire démarche participative

18:50

Présentation du projet de l'ouvrage

Maxime Bernhard, chef de projet aménagements urbains

19:05

Questions & réactions du public

Animé par Olowine Rogg, mandataire démarche participative

19:30

Apéritif



1

Introduction

RAPPEL DU PROCESSUS DE PROJET

- Élément déclencheur = intervention réseaux
- Quartier piétonnisé en 2021
- Processus de projet:
 - ✓ Démarche participative - deux ateliers (printemps '23)
 - ✓ Étude réseaux par les mandataires et les services (printemps-été '23)
 - ✓ Développement du projet par les mandataires (été '23)
 - ✓ Rencontres des acteurs-clés (octobre '23)
 - ✓ Restitution publique (28 novembre '23)
 - ✓ Enquête publique (rentrée janvier '24)
 - ✓ Début des travaux (été '24)

RAPPEL DU PÉRIMÈTRE

en rouge: intervention réseaux & requalification complète des aménagements de surface (600 m²).
en orange: intervention réseaux & remise en état des revêtements après travaux. (env. 1'000 m²).



RAPPEL DES ENJEUX

- ✓ Saisir l'opportunité des travaux sur les réseaux pour réaménager la rue de l'Académie.
- ✓ Mettre en cohérence l'aménagement avec le nouveau statut piétonnier de la rue. (Suppression des trottoirs notamment).
- ✓ Intégrer la population dans la démarche de projet.
- ✓ Valoriser cet espace et sa valeur d'usage, le rendre plus vivant, attractif et dans la mesure du possible y apporter une dimension végétale.



2


Retour sur la démarche participative

RAPPEL DES DEUX ATELIERS

Objectifs


recueillir les attentes et les propositions

- ✓ Atelier 1 – avril '23 :
orienter le projet
- ✓ Atelier 2 – mai '23:
réagir sur une proposition de projet



Ville de Lausanne

Pour une nouvelle rue de l'Académie



À la faveur de travaux nécessaires prévus en 2024, la rue de l'Académie va être réaménagée.

Sa Centralité de quartier et sa grande largeur lui confèrent un potentiel à développer avec l'ensemble des habitantes et habitants de la Cité, pour qui elle joue un rôle particulier

C'est pourquoi la Ville vous invite à participer à une série de deux ateliers participatifs au printemps 2023:

Mercredi 26 avril de 18h15 à 20h45
Mercredi 24 mai de 18h25 à 20h45

au Gymnase de la Cité

Inscription demandée par courriel:
MAPCommunication@lausanne.ch
ou par téléphone au 021 315 54 15

ATELIER 1

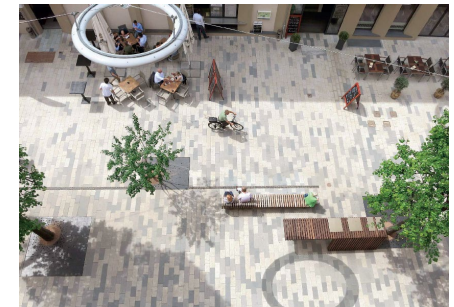
1^{ère} discussion

- ✓ QUELLE AMBIANCE ?
- ✓ RUE JARDIN / RUE PLACE



2^{ème} discussion

- ✓ QUELS USAGES ?

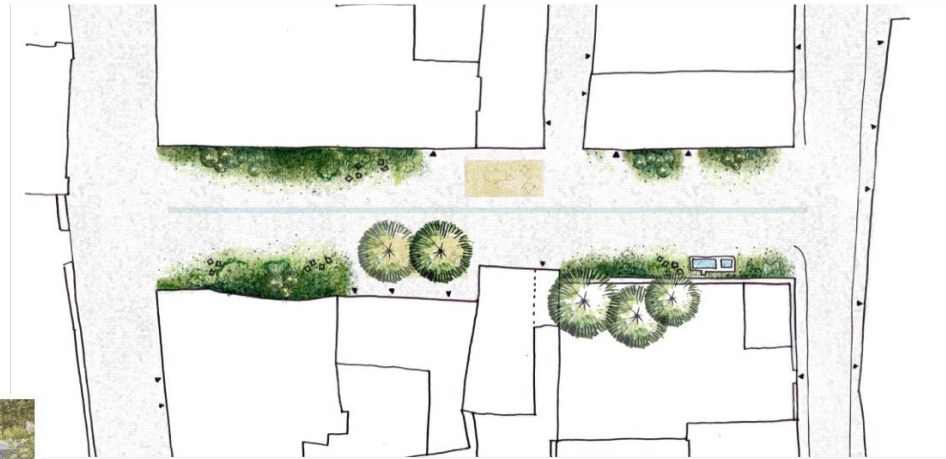


ATELIER 2

Echanges
autour de principes et
d'un scénario en développement



Les pockets gardens



La balade arborée



DÉMARCHE PARTICIPATIVE – SYNTHÈSE

Les envies d'une large majorité:

- ✓ Réaménager cette rue autrement pour un public local, diversifié et intergénérationnel. Valoriser l'**usage de jour** et la **convivialité** des lieux.
- ✓ Supprimer les **trottoirs**.
- ✓ Renforcer la **végétation** de manière mesurée pour apporter ombrage, fraîcheur et ambiance.
- ✓ Maintenir un certain **espace libre** – ne pas trop remplir.
- ✓ Valoriser la **présence de l'eau** et l'ambiance de la **fontaine**.
- ✓ Valoriser les **commerces diurnes**.
- ✓ Limiter les **nuisances sonores nocturnes**. > Renoncer à installer des bancs.
- ✓ Respecter le **cadre patrimonial**, maintenir si possible les pavés.

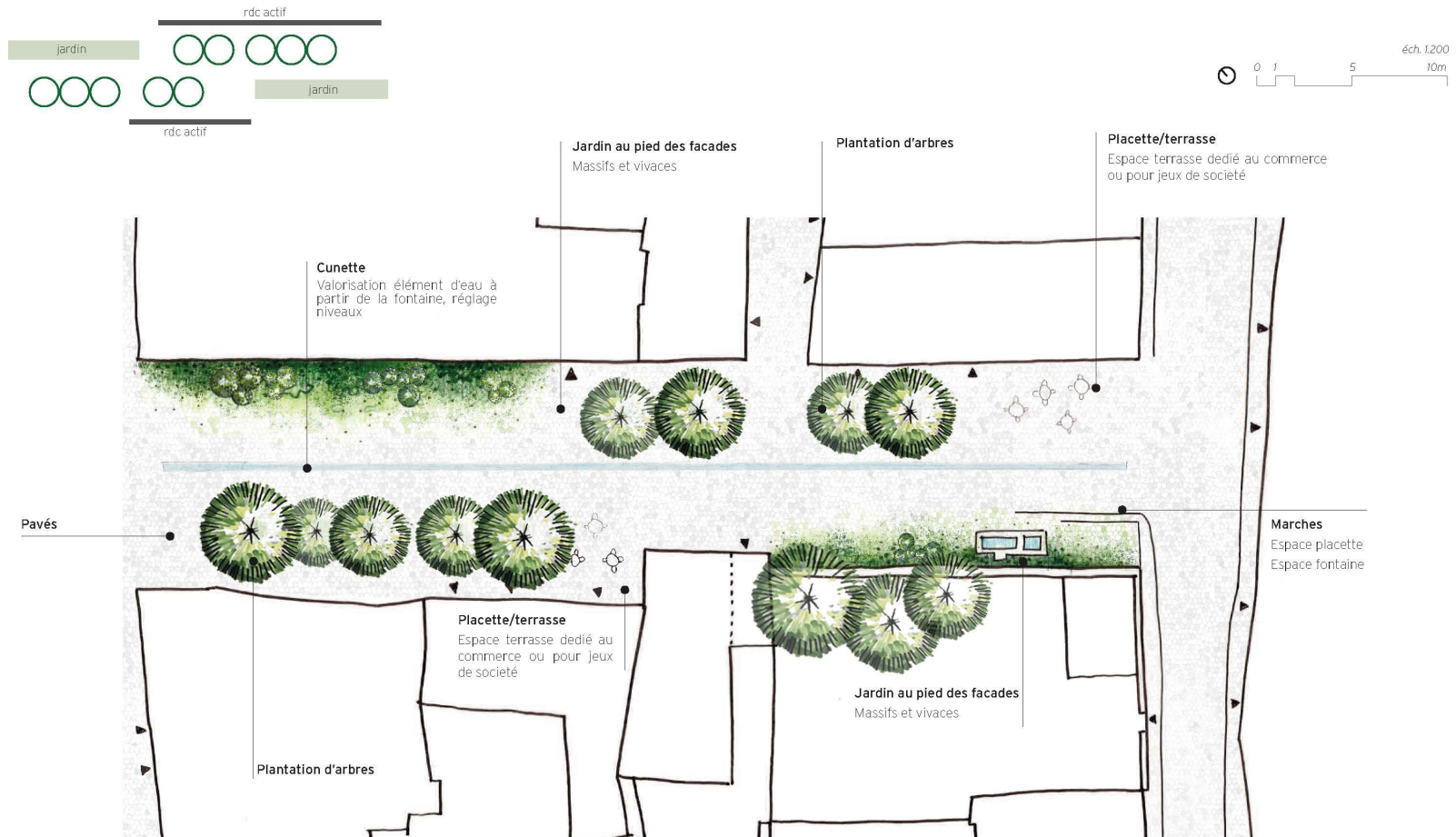


3

Le projet de l'ouvrage

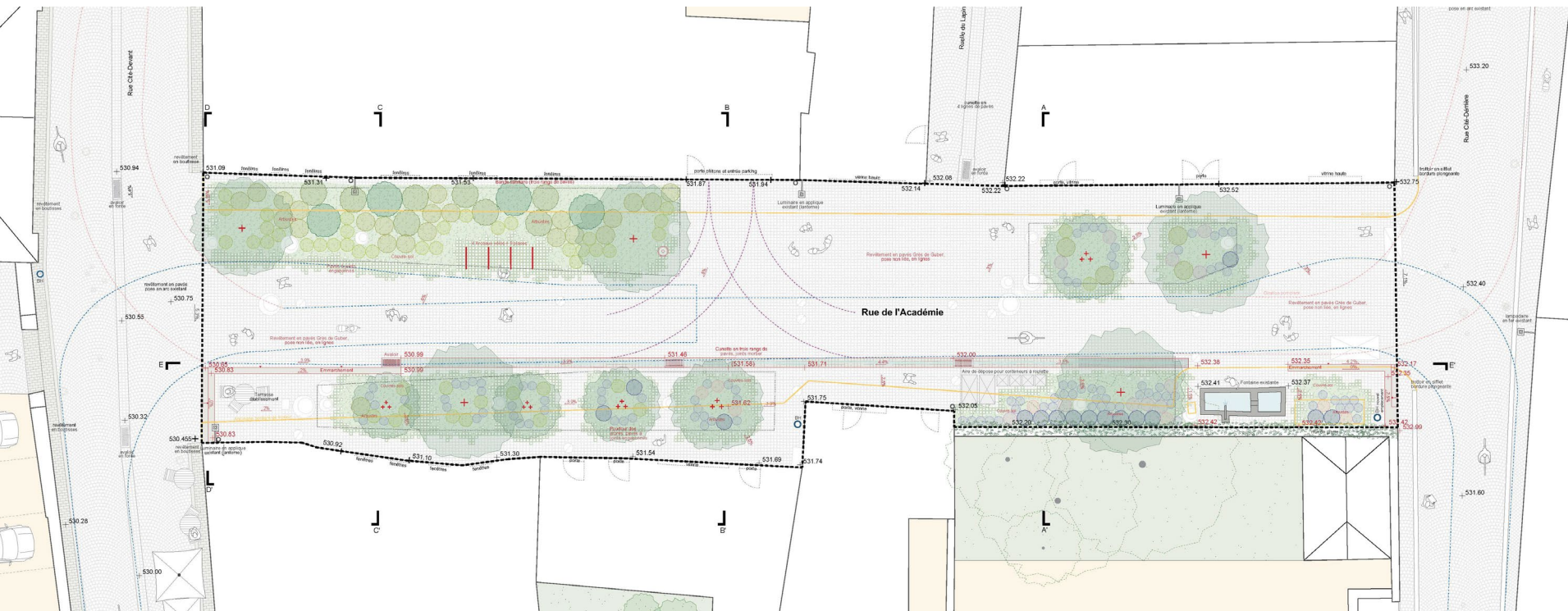
CONCEPT ISSU DE LA DÉMARCHE PARTICIPATIVE

Les coulisses



Le plan d'avant-projet constitue le résultat de la démarche participative et fait la synthèse entre les concepts de rue-jardin et de rue-place.

LE PROJET – PLAN DE SITUATION





LE PROJET – ÉLÉMENTS CLÉS


- ✓ Concept entre «rue-place» & «rue-jardin»
- ✓ Dégagement devant les rez actifs
- ✓ Suppression des trottoirs
- ✓ Mise en valeur de la fontaine
- ✓ Maintient des pavés grès
- ✓ Revêtement semi-perméable / rigole de récolte des eaux
- ✓ Gestion des pentes au moyen de deux emmarchements
- ✓ Arborisation et végétalisation (entretien par la ville)
- ✓ Quelques arceaux vélos / une aire containers / pas de bancs / 1 à 2 poubelles
- ✓ Accès véhicules garantis: pompiers / camions ordures / entrée de garage privé
- ✓ Maintient de l'éclairage existant (lanternes en appliques) / ajustements


LE PROJET – MATÉRIALITÉS




 Revêtement en pavés grès, pose non liée, en ligne (surface semi-perméable)

 Cunette en trois rangs de pavés grès, pose liée

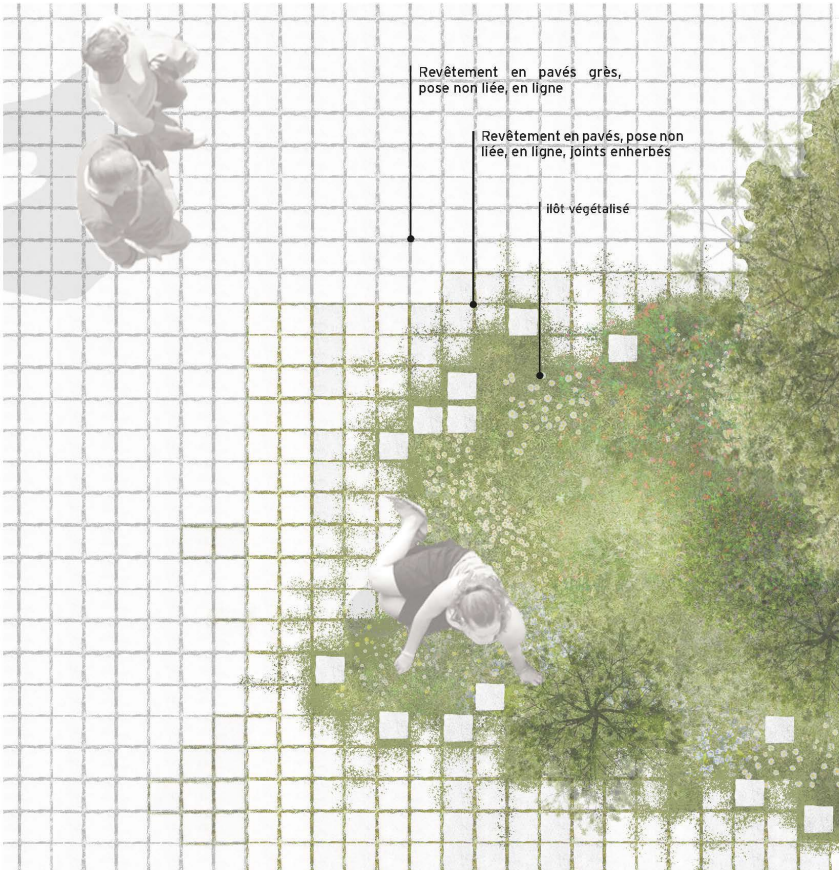
 Emmarchements

 Pavés grès à joints engazonnés

 Massifs arbustifs

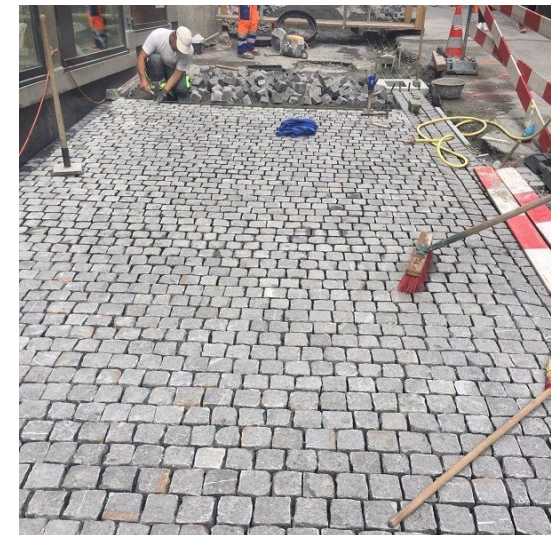
LE PROJET - PAVAGE

Calepinage et transition avec les massifs plantés

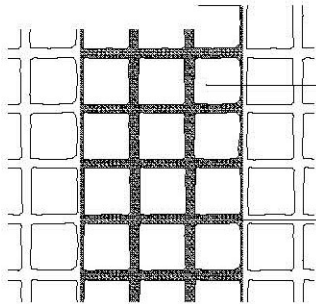


Quelques exemples de pavages en lignes en Suisse

- ✓ Lucerne, Kleinstadt, Rössligasse
- ✓ Stans, Zentrum
- ✓ Zürich, Hardplatz
- ✓ Genève, Place du Molard

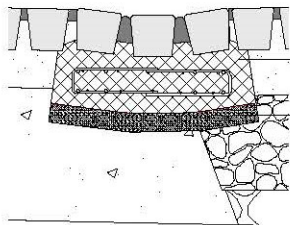


Cunette de récolte des eaux en trois rangs de pavés



Cunette d'évacuation des eaux claires, 3 rangs de pavé en grès suisse quartzifère GUBER 11/13

Joints en mortier

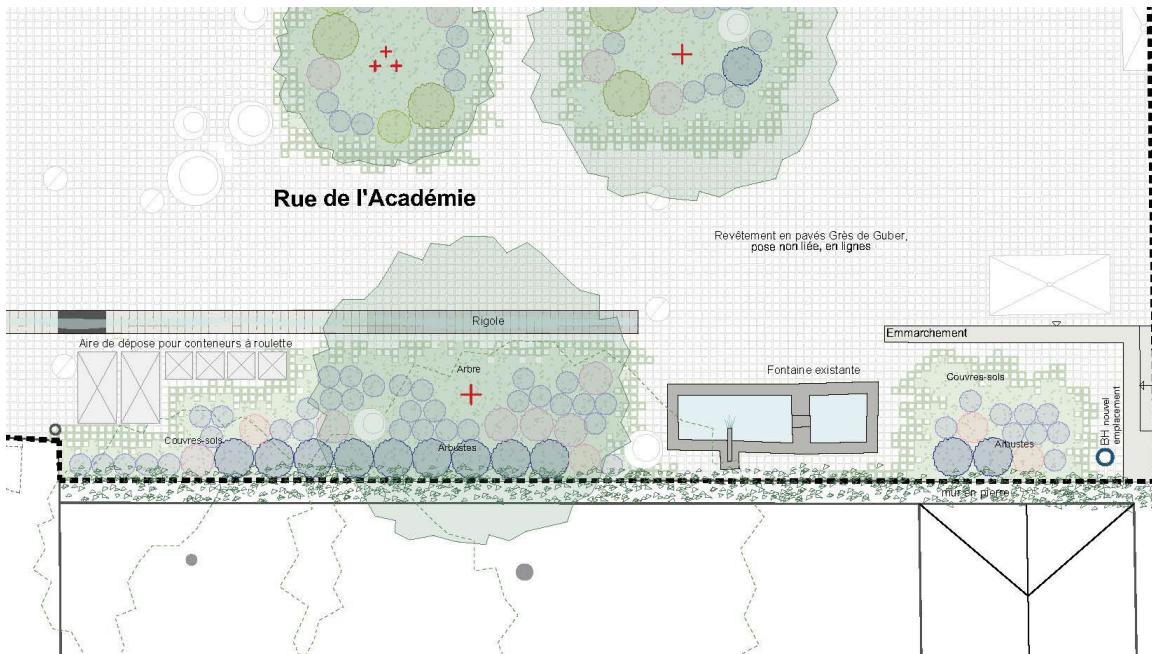


Fondation en béton armé C25/30, XC4, XF1, ép. 20 cm

Béton de propreté, ép 5 cm



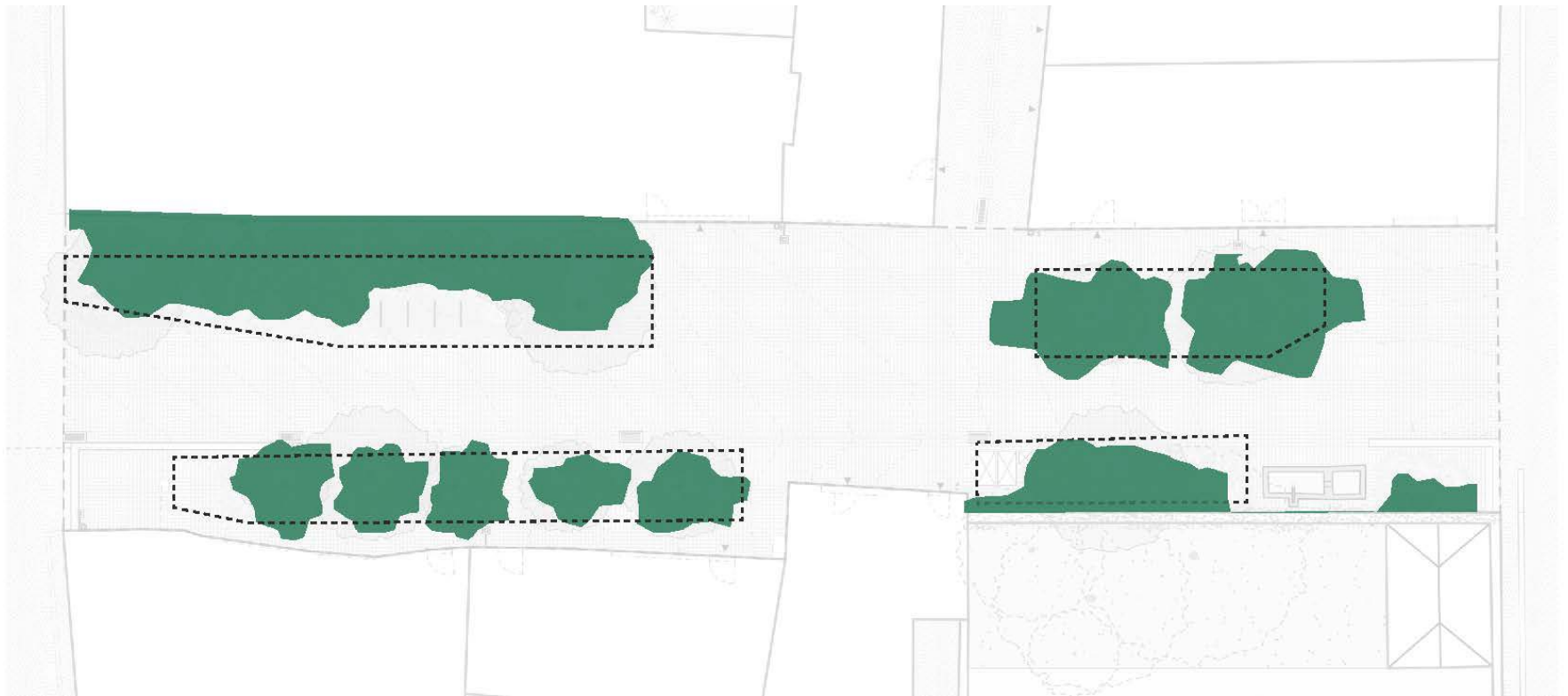
LE PROJET – LA FONTAINE



- La fontaine est insérée dans un ourlet végétalisé. Un arbre est planté. La zone de dépose containers est maintenue.
- Un emmarchement permet de gérer la différence de niveau avec la rue Cité-Derrière.

LE PROJET – SURFACES PLANTÉES

Surfaces plantées / Fosses d'arbres



LE PROJET - ARBORISATION

Arbres majeurs / petits arbres



LE PROJET - VISUALISATION

Coupe longitudinale – une vision à long terme



BILAN: DÉMARCHE PARTICIPATIVE / PROJET

Thématique d'aménagement

- ✓ Apporter de la végétation, des arbres
 - > plantation d'arbres et d'une strate végétale basse
- ✓ Préserver les pavés
 - > les pavés traditionnels sont maintenus
- ✓ Valoriser l'eau dans l'aménagement
 - > une rigole est créée / la fontaine est mise en valeur
- ✓ Travailler sur l'éclairage
 - > éclairage existant maintenu / quelques adaptations.

BILAN: DÉMARCHE PARTICIPATIVE / PROJET

Thématique d'usage

- ✓ Installer un food-truck mobile à midi; pas forcément à la rue de l'Académie
> pas dans la rue de l'Académie mais peut-être ailleurs à la Cité
- ✓ Disposer de mobilier dans un coffre: chaises, transat, jeux d'enfants.
> pas de coffre, mais espaces disponibles pour usagers.ères
- ✓ Manifestations culturelles / marchés
> espace potentiellement disponible sur initiative privée

BILAN: DÉMARCHE PARTICIPATIVE / PROJET

Thématique de mobilité et accessibilité

- ✓ Desserte fine en transports publics ?
> projet à l'étude
- ✓ Stationnement vélos
> 8 places prévues; possibilité d'en ajouter par la suite
- ✓ Accès / stationnement véhicules de courte durée
> Le règlement de la zone piétonne le permet sous conditions

PLANNING

- Début du chantier:
 - Été 2024
 - Durée du chantier:
 - 15 à 18 mois
 - Fin des travaux:
 - Noël 2025
- > Conditionné à l'obtention du permis de construire.
- > Accessibilité & services publics maintenus.

Merci de votre attention!