

Communiqué de presse, le 11 septembre 2023

Une démarche participative pour dessiner le futur quartier de Sébeillon à Lausanne

Les CFF et la Ville de Lausanne invitent la population à imaginer l'avenir du quartier de Sébeillon le jeudi 21 septembre 2023 dès 16 heures. Situé à l'ouest de la ville, ce quartier, tout comme l'ensemble de ce secteur, s'apprête à accueillir les plus importantes dynamiques de développement urbain pour offrir un lieu vivant, mixte et connecté. Les résultats de la démarche participative feront partie intégrante du cahier des charges du concours d'urbanisme pour le développement du futur quartier.

Située autour de la Halle aux marchandises de Sébeillon, l'une des dernières grandes friches urbaines de Lausanne est appelée à se transformer en un quartier vivant, mixte et ouvert. Propriétaires de ces parcelles et investisseurs, les CFF ont signé avec la Ville de Lausanne un accord qui fixe les principes de développement de ce futur lieu de vie unique et de qualité.

Le partenariat porte sur une densification mesurée du site. Celui-ci comptera deux tiers de logements et un tiers d'activités, commerces, artisanat et services – ainsi qu'un hub de logistique urbaine desservi par les voies ferrées. Les CFF et la Ville de Lausanne souhaitent réaliser un quartier durable sans voiture, comprenant notamment un parc de 5'000 m² et une arborisation généreuse. La halle de Sébeillon, bâtiment phare du site, sera valorisée grâce à des affectations attractives.

La population est invitée à des ateliers participatifs le jeudi 21 septembre 2023, dès 16 heures, dans la Halle aux Marchandises, à l'Espace Amaretto, rue de Genève 97 B à Lausanne. Les participantes et participants pourront exprimer leurs besoins, apporter leurs idées et débattre de l'avenir du quartier.

Les résultats de cette démarche participative feront partie intégrante du cahier des charges de la prochaine étape de développement : le concours d'urbanisme qui définira les contours du futur quartier. Davantage d'informations sur le site Internet : www.espace-sebeillon.ch

Avis aux rédactions : la presse est également cordialement invitée à la présentation de cette démarche, le 19 septembre prochain, à 11 heures, dans la halle de Sébeillon. Nous vous remercions de nous confirmer votre présence par courriel.