

Annexe 7 Loyers, nombre d'appartements et surfaces commerciales par immeuble

Pour l'immeuble Ancien-Stand 2 à 10

| Nombre d'appartements | Nombre de pièces | Surface locative type (m ² net) | Loyers mensuels actuels | Loyers futurs mensuels sans aide | Loyers futurs mensuels abaissés |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | CHF 150.- m ² net/an | CHF 217.- m ² net/an | CHF 174.- m ² net/an |
| 25 | 3 | 68.00 | 850.- | 1'240.- | 992.- |
| 26 | 4 | 88.00 | 1'100.- | 1'585.- | 1'268.- |

Pour l'immeuble Ancien-Stand 12 à 18

| Nombre d'appartements | Nombre de pièces | Surface locative type (m ² net) | Loyers mensuels actuels | Loyers mensuels futurs sans aide | Loyers mensuels futurs abaissés |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | CHF 162.- m ² net/an | CHF 220.- m ² net/an | CHF 176.- m ² net/an |
| 35 | 3 | 68.00 | 920.- | 1'252.- | 1'001.- |
| 6 | 4 | 91.00 | 1'230.- | 1'653.- | 1'322.- |

Pour l'immeuble Ancien-Stand 20

| Nombre d'appartements | Nombre de pièces | Surface locative type (m ² net) | Loyers mensuels actuels | Loyers mensuels futurs sans aide | Loyers mensuels futurs abaissés |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|
| | | | CHF 174.- m ² net/an | CHF 215.- m ² net/an | CHF 172.- m ² net/an |
| 2 | 2 | 52.00 | 755.- | 947.- | 758.- |
| 80 | 3 | 61.00 | 890.- | 1'099.- | 879.- |
| APEMS | | 120.00 | 2'664.- (266.40 / m ² net/an) | 2'664.- (266.40 / m ² net/an) | / |

Pour l'immeuble Ancien-Stand 22 à 28

| Nombre d'appartements | Nombre de pièces | Surface locative type (m ² net) | Loyers mensuels actuels | Loyers mensuels futurs sans aide | Loyers mensuels futurs abaissés |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| | | | CHF 154.- m ² net/an | CHF 224.- m ² net/an | CHF 179.- m ² net/an |
| 42 | 2 | 61.00 | 780.- | 1'143.- | 915.- |
| 14 | 3 | 67.00 | 860.- | 1'233.- | 986.- |
| CVE | | 794.00 | 11'255.- (170.10 / m ² net/an) | 14'982.55 (226.45 / m ² net/an) | |

Pour l'immeuble Plaines-du-loup 10 à 24

| Nombre d'appartements | Nombre de pièces | Surface locative type (m ² net) | Loyers mensuels actuels | Loyers mensuels futurs sans aide | Loyers mensuels futurs abaissés |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| | | | CHF 153.- m ² net/an | CHF 217.- m ² net/an | CHF 174.- m ² net/an |
| 30 | 3 | 68.00 | 865.- | 1'244.- | 995.- |
| 45 | 4 | 88.00 | 1120.- | 1'586.- | 1'269.- |
| 5 | 5 | 108.00 | 1'375.- | 1'922.- | 1'537.- |
| APEMS | | 937.00 | / | 270.-/m ² net an surface sup.et 130.-/m ² net an surface net | |
| Restaurant | | 450.00 | / | 270.-/m ² net an surface sup.et 130.-/m ² net an surface net | |