



Ville de Lausanne

Service de l'économie

Office d'appui économique et statistique

La situation conjoncturelle lausannoise en 2024



Ville de Lausanne

Direction de la sécurité et de l'économie

Service de l'économie

Office d'appui économique et statistique (OAES)

Rue du Port-Franc 18

Case postale 5354

1001 Lausanne

statistique@lausanne.ch

www.lausanne.ch/statistique

Photo de couverture : © Régis Colombo

Juillet 2024

Table des matières

Situation conjoncturelle.....	1
<i>Introduction.....</i>	<i>1</i>
<i>1. Contexte international.....</i>	<i>2</i>
<i>2. Indicateurs nationaux.....</i>	<i>3</i>
<i>3. Marché du travail.....</i>	<i>7</i>
<i>4. Aspects démographiques.....</i>	<i>10</i>
<i>5. Fréquentation touristique.....</i>	<i>11</i>
<i>6. Innovation et emploi.....</i>	<i>12</i>
<i>7. Perspectives.....</i>	<i>14</i>
Table des acronymes.....	17
Sources.....	18
<i>Enquêtes statistiques.....</i>	<i>18</i>
<i>Références documentaires.....</i>	<i>18</i>

Situation conjoncturelle

Introduction

L'irruption du conflit dans l'Est de l'Europe a aggravé l'état de paramètres économiques sous-jacents à la relance de l'activité à la suite de la crise sanitaire. De vives tensions sur les chaînes d'approvisionnement en matières premières, en produits semi-finis et sur le marché de l'énergie ont pesé sur les prix ainsi que sur les conditions de production et le pouvoir d'achat des ménages.

En Suisse, l'instabilité du cadre international et la dégradation de la conjoncture des pays limitrophes ont ravivé l'effet de valeur refuge du franc suisse et, par analogie, celui de valeur refuge du marché suisse du travail. La première conséquence a permis de limiter les pressions inflationnistes liées aux importations des agents énergétiques, péjorant en revanche la compétitivité des exportations. Le deuxième effet a généré une augmentation du solde migratoire vers les plus hauts niveaux observés depuis le début des années 2000, sous l'impulsion du différentiel entre le niveau de chômage en Suisse et celui des pays voisins.

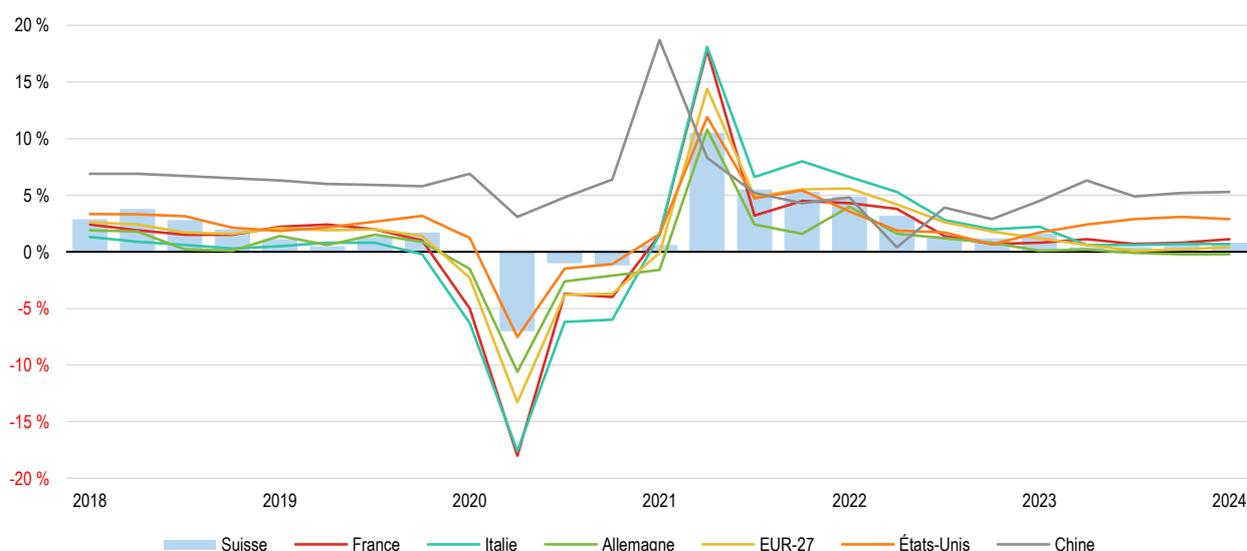
L'inflation, établie à un taux autour de 3 % dès l'été 2022, est retournée en dessous de 2 % dès juin 2023 pour diminuer encore en 2024. Le pouvoir d'achat des

ménages en reste néanmoins touché. D'une part, l'augmentation corollaire des taux hypothécaires (actuellement inscrits à hauteur analogue de celle atteinte durant la crise financière) pèse sur les loyers. De l'autre, les modalités de fixation des tarifs de l'énergie déploieront leur impact en 2024 encore, intégrant les pics des prix d'acquisition survenus en 2022 et 2023.

La situation lausannoise est nécessairement tributaire de ce contexte. Son marché du travail affiche un retournement de tendance et une hausse du taux de chômage qui évolue toutefois encore en dessous des valeurs enregistrées entre 2010 et 2017 dans le sillage de la crise financière et de la crise de la zone euro. Le marché envoie des signaux contrastés puisque l'incidence d'un chômage en progression n'empêche pas d'observer un accroissement de l'emploi et du nombre de frontaliers travaillant à Lausanne, ni aux acteurs économiques de constater la persistance d'une pénurie marquée de main-d'œuvre qualifiée.

Fait marquant de la démographie lausannoise, en octobre 2023, le seuil des 150'000 habitants a été franchi attestant de l'attractivité de Lausanne à la fois en tant que pôle académique d'envergure internationale, mais aussi pour la qualité de vie de son cadre urbain.

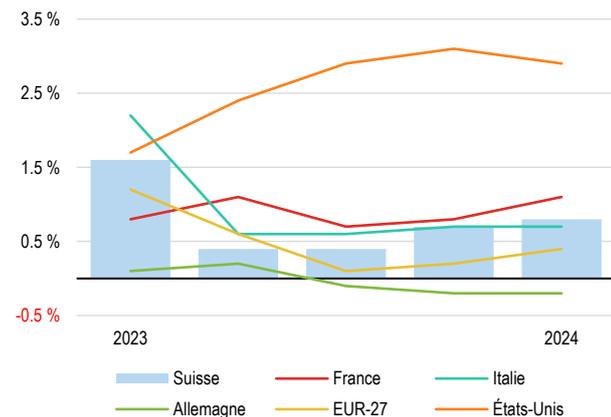
G1. Croissance du PIB réel, comparaison internationale, valeurs trimestrielles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Données corrigées des influences saisonnières et des effets calendaires.

Sources : Eurostat, US BEA, NBS China

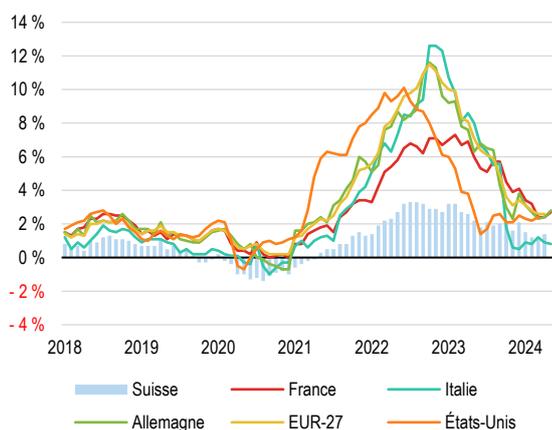
G2. Croissance du PIB réel, comparaison internationale, valeurs trimestrielles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Données corrigées des influences saisonnières et des effets calendaires.

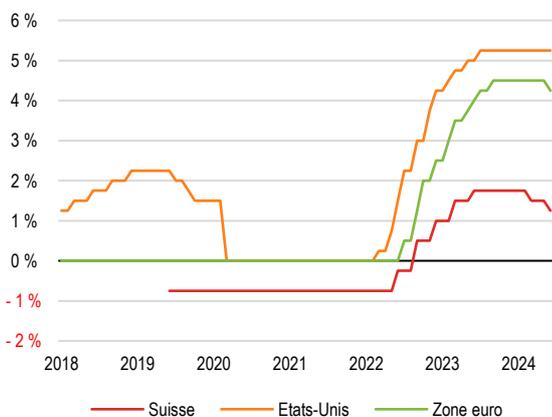
Sources : Eurostat, US BEA, NBS China

G3. Taux d'inflation, comparaison internationale, valeurs mensuelles



Source : Eurostat

G4. Taux d'intérêt directeur, par zone monétaire, valeurs mensuelles



Source : BNS

1. Contexte international

Alors que l'économie mondiale se normalisait après la pandémie, le conflit en Ukraine est venu exacerber en 2022 les problématiques d'approvisionnement en énergie et alimenter des pressions inflationnistes sur les pays d'Europe occidentale. Afin de contenir la flambée de l'inflation qui réduisait le pouvoir d'achat des ménages, les banques centrales ont augmenté les taux d'intérêts, renchérissant le crédit. La demande ainsi diminuée a entraîné un ralentissement des taux de croissance du produit intérieur brut (PIB). L'Allemagne, dépendant fortement du gaz russe pour ses industries, a été particulièrement touchée par cette dynamique et connaît des taux de croissance négatifs du PIB depuis le 2^e trimestre 2023. L'économie américaine a pu, au contraire, maintenir sa croissance, grâce notamment à la bonne tenue des salaires réels qui soutiennent la consommation des ménages.

En 2024, la situation reste délicate avec des tensions géopolitiques, notamment au Proche-Orient et en Mer de Chine méridionale, qui pourraient impacter les chaînes de production. Malgré cela, l'économie mondiale parvient à maintenir un niveau modeste au premier trimestre 2024. L'inflation, bien qu'encore élevée, a un peu diminué et a retrouvé son niveau précédant le conflit en Ukraine. Les questions d'approvisionnement énergétique n'ont d'ailleurs plus été au centre des préoccupations pour l'hiver 2023/2024.

Au vu de ces perspectives, la Banque nationale suisse (BNS) a été la première banque centrale occidentale à diminuer son taux d'intérêt en mars 2024 puis à nouveau en juin 2024. La Banque centrale européenne (BCE) l'a suivie avec une première baisse au mois de juin. Ces diminutions ont pour objectif de redynamiser l'économie sans pour autant la sur-stimuler, ce qui pourrait engendrer une nouvelle montée de l'inflation. La Réserve fédérale américaine n'a quant à elle pas encore acté de baisse de ses taux qui affichent des valeurs records.

Au cours des derniers mois, le commerce extérieur international semble reprendre quelques couleurs, notamment pour l'industrie allemande, et les indicateurs conjoncturels de production expriment des perspectives quelque peu plus détendues.

Les marchés du travail se montrent par ailleurs assez solides. Dans les pays voisins, les taux de chômage sont redescendus sous le niveau de l'avant pandémie et la zone euro présente même un taux historiquement bas. La France et l'Italie, deux pays d'où proviennent de

nombreux frontaliers, affichent des taux de chômage supérieurs au taux suisse mais également à la moyenne de la zone euro. La Suisse garde ainsi sa fonction de marché du travail refuge notamment pour les ressortissants étrangers qui proposent des compétences pointues aux entreprises à la recherche de main d'œuvre qualifiée.

2. Indicateurs nationaux

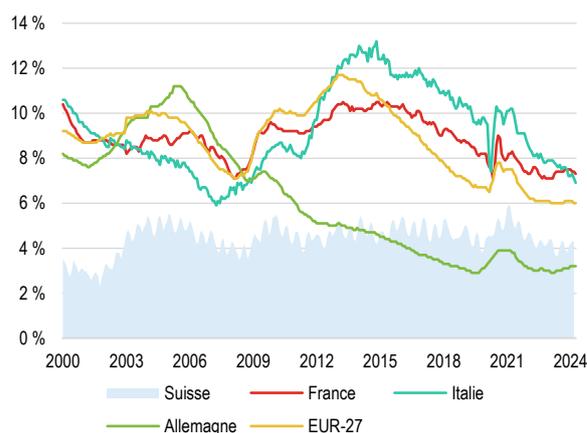
2.1. Dynamiques nationales

Confrontée aux mêmes pressions que ses voisins, l'économie suisse se dénote par sa plus grande résilience. L'inflation, bien que modérément élevée en comparaison internationale, a connu ses pics aux mois d'août 2022 et février 2023 à des niveaux qui n'avaient pas été atteints depuis 30 ans. Néanmoins, dès le mois de juin 2023, elle a retrouvé des valeurs s'inscrivant dans la fourchette de stabilité des prix de la BNS (0 à 2 %). Grâce à ces résultats, les acteurs des marchés ont anticipé la baisse des taux dès l'automne 2023. Les taux d'intérêt ont donc entamé leur descente à cette période-ci, comme l'illustrent par exemple les taux fixes hypothécaires. Malgré ces baisses, il convient de noter qu'ils restent encore élevés et se situent à hauteur de ceux qui ont suivi la crise financière de 2008.

En parallèle, le franc suisse a continué de s'apprécier face à l'euro et au dollar américain. Dans une conjoncture globale troublée, le franc suisse a à nouveau assumé une fonction de valeur refuge. Fortement demandé, il a pris de la valeur, ce qui a rendu les produits suisses plus onéreux pour les clients étrangers et a, par conséquent, pesé sur la compétitivité des branches exportatrices. La force du franc et la faible demande internationale ont agi conjointement sur les exportations suisses qui ont accusé un recul de 1.9 % en 2023. À part en 2020, année de la pandémie, un tel résultat n'avait pas été enregistré depuis 2015, lorsque la BNS a abandonné l'ancrage du franc suisse à l'euro. La baisse des importations de 3.9 % a toutefois permis de maintenir une balance commerciale positive de CHF 48.5 milliards, supérieure à celle de 2022 (+CHF 5.6 milliards).

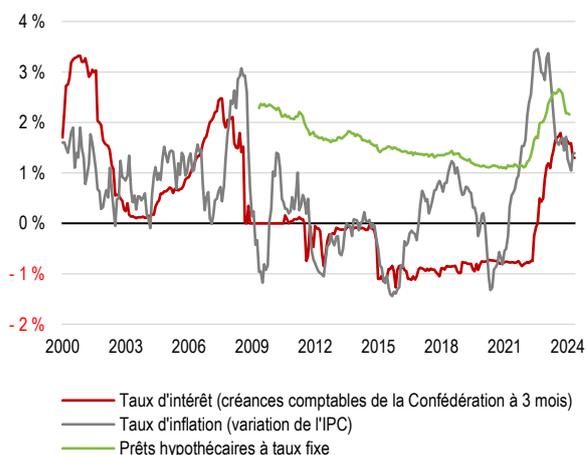
Les décisions de politique monétaire de la BNS ont donc contribué à soutenir les entreprises suisses. En effet, suite à la première baisse du taux, le rendement du franc suisse a faibli, ce qui l'a rendu moins attractif. Ainsi, sa demande s'est réduite et il a commencé à se dévaloriser pour parvenir, face à l'euro, à un niveau proche de la parité, rendant les marchandises suisses moins coûteuses. Suite

G5. Taux de chômage au sens du Bureau International du Travail (BIT), valeurs mensuelles, comparaison internationale



Sources : OCDE, OFS (CHOM-BIT)

G6. Taux d'inflation, taux d'intérêt et taux des prêts hypothécaires, valeurs mensuelles



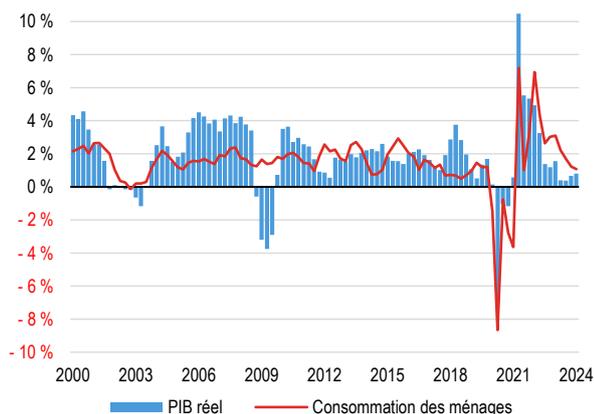
Source : BNS

G7. Cours de change du franc suisse par rapport à l'euro et au dollar américain, valeurs mensuelles



Source : BNS

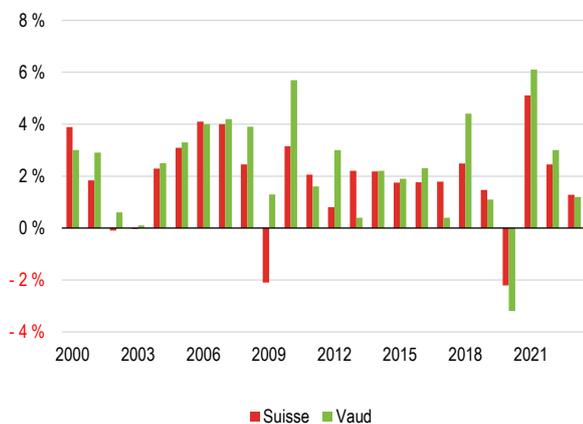
G8. Croissance du PIB réel suisse et consommation des ménages, valeurs trimestrielles⁽¹⁾



⁽¹⁾Données corrigées des influences saisonnières et des effets calendaires.

Source : SECO

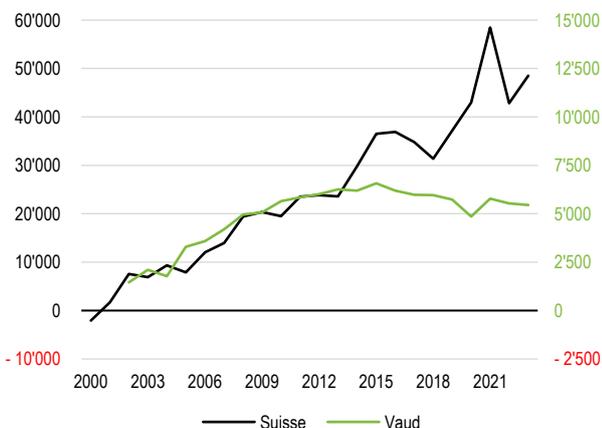
G9. Croissance du PIB réel suisse et vaudois, valeurs annuelles⁽¹⁾



⁽¹⁾Données corrigées des influences saisonnières, des effets calendaires et des effets des événements sportifs.

Sources : SECO, StatVD

G10. Balance commerciale suisse (échelle de gauche) et du canton de Vaud (échelle de droite), en millions de CHF courants



Sources : OFDF, StatVD

à cela, les exportations ont décollé en avril de 9.6 %, après un 1^e trimestre peu fructueux, dans la lignée des résultats 2023.

La force du franc et la baisse de la demande internationale ont donc pesé sur l'économie suisse en 2023 et au 1^e trimestre 2024. Selon le Secrétariat d'État à l'économie (SECO), la croissance du PIB suisse (corrigée des événements sportifs) est restée modérée à 1.3 % en 2023, notamment grâce au secteur des services et à la demande intérieure. La consommation des ménages, comptant pour 50 % du PIB, a en effet continué de stimuler la demande intérieure avec une croissance de 2.1 %, soit 0.8 point de pourcentage supérieur à celle du PIB. Cette dernière est principalement due à l'accroissement continu de la population que la Suisse connaît depuis plusieurs années ainsi qu'à l'augmentation de l'emploi. Au 1^e trimestre 2024, cette dynamique persiste avec une croissance de 0.6 % par rapport au 1^e trimestre 2023.

2.2. Indicateurs du canton de Vaud

Selon les estimations de la Commission Conjoncture vaudoise (CCV)¹, le PIB vaudois a également enregistré une croissance modérée de 1.2 % en 2023. Les secteurs de l'hôtellerie-restauration, du commerce et des transports sont sortis du lot avec une croissance supérieure à 2 %. L'administration publique et la branche de la santé, particulièrement présentes à Lausanne, ont également réalisé des taux positifs, bien que plus modérés, entre 0.5 % et 2 % de croissance. Au contraire, les branches de la construction, de la chimie et pharmaceutique et de l'alimentation ont affiché un repli supérieur à 2 %.

A l'instar du commerce extérieur suisse, les exportations et importations vaudoises ont également reculé en 2023, respectivement de 5.9 % et 7.9 %. La balance commerciale est également restée positive mais en diminution de 1.7 % par rapport à l'année précédente pour s'établir à CHF 5.4 milliards.

Le commerce extérieur vaudois se distingue du commerce suisse par une plus grande diversification. Alors qu'au niveau national, les exportations et importations de produits chimiques et pharmaceutiques se montent respectivement à 51 % et 34 % des échanges, elles représentent 27 % et 18 % de l'économie vaudoise.²

¹ Commission Conjoncture vaudoise.

² Les données détaillées du commerce vaudois pour 2023 n'étant pas encore disponibles, il s'agit ici des données 2022.

Les autres domaines-clés du commerce vaudois comprennent l'horlogerie (16 % des exportations), l'industrie alimentaire (16 %) et le matériel à usage médical (14 %). Les branches vaudoises les plus profitables sont l'horlogerie (CHF 2.5 milliards de surplus commercial), les produits chimiques et pharmaceutiques (CHF 2.5 milliards également) et l'industrie alimentaire (CHF 1.8 milliards). Au niveau suisse, il s'agit des produits chimiques et pharmaceutiques, de l'industrie alimentaire et du matériel à usage médical.

Bien que les marchandises échangées varient légèrement entre la Confédération et le canton, leurs principaux partenaires commerciaux sont très similaires. Les exportations vaudoises sont toutefois plus axées sur le marché américain (20 %) qu'allemand (10 %) alors que, au niveau national, l'écart est moindre (respectivement 18 % et 16 %). Par ailleurs, la France prend une part plus importante des importations vaudoises (23 %) que des importations suisses (9 %) et l'Allemagne une part plus petite (17 % et 27 %).

En 2022, le canton de Vaud a enregistré un déficit commercial face à la France (CHF - 1'127 millions) et, à moindre mesure, à l'Allemagne (CHF - 161 millions) mais a affiché une balance commerciale excédentaire avec les États-Unis (CHF 2'250 millions) et ses autres partenaires commerciaux (CHF 4'305 millions).

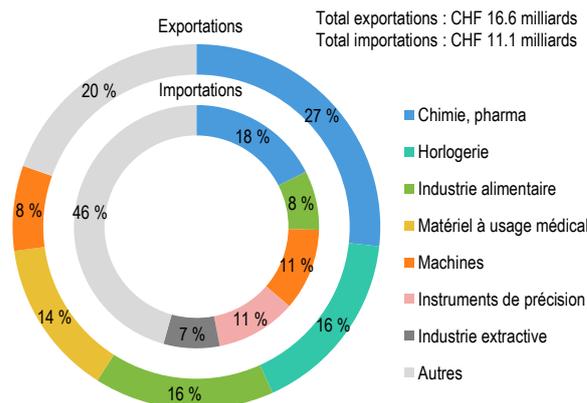
2.3. Situation des ménages

Les salaires nominaux suisses ont augmenté de 1.7 % en 2023, cependant cette hausse ne suffit pas à compenser l'inflation annuelle de 2.1 %. Par conséquent, et pour la troisième année consécutive, les salariés suisses ont subi une perte de leur pouvoir d'achat. Dans le secteur tertiaire, cette diminution atteint - 0.5 % alors que dans le secteur secondaire, la majoration des salaires a permis de compenser l'inflation et de garder des salaires réels stables.

La branche de la santé et de l'action sociale, activité représentant plus de 20 % des emplois à Lausanne, inscrit une des baisses les plus importantes (- 2 %). Au contraire, l'administration publique, équivalant à 6 % des emplois lausannois, bénéficie de la plus grande progression de salaires réels avec une croissance de 1.5 %.

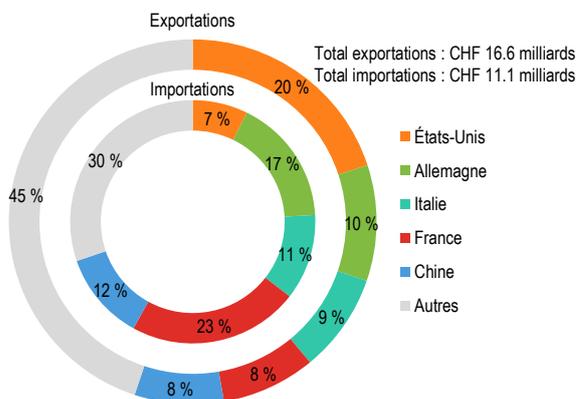
La consommation des ménages, dynamisée par l'accroissement démographique, reste affectée par l'inflation (+ 1.4 % en mai 2024). L'alimentation, qui représente 11 % du panier-type du budget des ménages, s'est rehaussée de 4.8 % en 2023 alors que les dépenses

G11. Importations et exportations du canton de Vaud, par marchandise, part du total, 2022



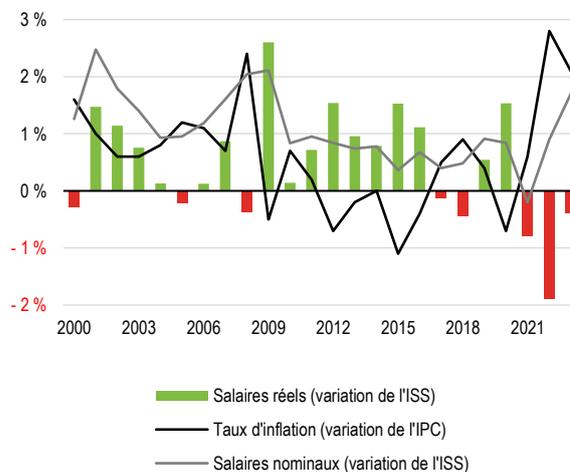
Sources : OFDF, StatVD

G12. Importations et exportations du canton de Vaud, par partenaire commercial, part du total, 2022



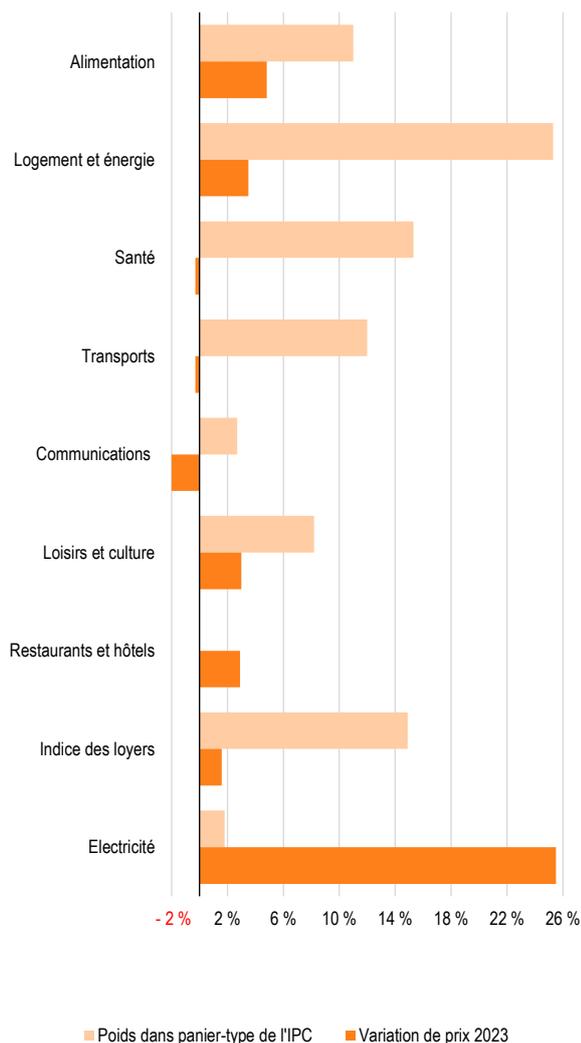
Sources : OFDF, StatVD

G13. Taux d'inflation et variation de l'indice suisse des salaires (ISS), valeurs annuelles



Sources : OFS (IPC et ISS)

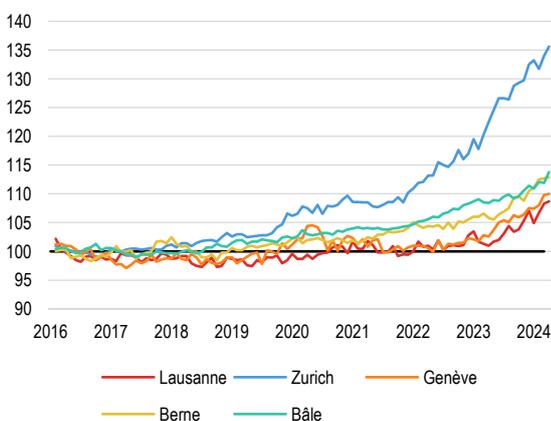
G14. Taux d'inflation (éléments de l'IPC), poids dans le panier-type⁽¹⁾ et variation de prix annuelle, 2023



⁽¹⁾ Le concept du "panier-type" est utilisé pour mesurer l'inflation en regroupant un ensemble de biens et services représentatifs des dépenses courantes des ménages.

Source : OFS (IPC)

G15. Indice des loyers Homegate pour les 5 grandes villes de Suisse, valeurs mensuelles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Janvier 2016 = 100.

Source : SMG Swiss Marketplace Group SA

de santé sont restées relativement stables. Il faut toutefois noter que l'indice des prix à la consommation (IPC) ne tient pas compte des primes d'assurance-maladie obligatoires qui, pour la couverture de l'exercice 2024, ont augmenté de 8.6 % dans le canton de Vaud, et pèsent ainsi significativement sur le revenu disponible des ménages. La hausse spectaculaire des prix de l'électricité (25.5 %) ne se reflète que modérément dans l'IPC en raison de sa pondération relativement basse (1.8 %).

Selon une enquête déclarative du SECO sur le climat de consommation³, les consommateurs restent pessimistes quant à l'amélioration de la situation. Bien que l'inflation ait retrouvé des taux stables, les sondés anticipent une dégradation de leur situation financière les prochains 12 mois et ceci plus nettement que précédemment. Depuis l'introduction des questions prospectives, les consommateurs anticipent systématiquement une dégradation de leur situation financière. Dans le climat anxiogène actuel, ces anticipations pessimistes se sont encore accentuées, les sondés indiquant prévoir puiser dans leurs économies au cours de l'année à venir. Néanmoins, en avril, ce sentiment semble se détendre légèrement, notamment en ce qui concerne leur perception du moment favorable pour procéder à de grandes acquisitions.

Le portail immobilier ImmoScout24⁴ a mené une étude indiquant que 78 % des locataires romands interrogés n'ont pas reçu d'augmentation de loyer suite au relèvement des taux hypothécaires. Ainsi, en mai 2024, le renchérissement mensuel des loyers de l'IPC se monte à 1 %. Néanmoins, l'offre insuffisante d'un marché locatif fortement sollicité par la croissance démographique, la diminution du nombre de personnes par ménage et l'accroissement de la superficie par habitant pèsent sur les prix. Cet effet est clairement visible sur la place zurichoise et, à moindre mesure, dans les autres grandes villes suisses. Pour Lausanne, l'indice des loyers Homegate enregistre la plus faible hausse des cinq grandes villes du pays.

En ce qui concerne les activités de commerce de détail, la statistique fédérale du chiffre d'affaires du commerce de détail (DHU) montre une situation délicate. Au cours des derniers mois, les faibles variations ont été tantôt positives, tantôt négatives, si bien que la moyenne des 6 derniers mois s'établit à 0.4 %. Les centres-ville en particulier sont très souvent exposés à la concurrence

³ Secrétariat d'État à l'économie (2024).

⁴ ImmoScout24 (12.04.2024).

des centres commerciaux de banlieue ainsi que à l'essor du commerce en ligne et du tourisme d'achat.

En termes de marchandises, le chiffre d'affaires des biens d'information et communication continue sa rapide expansion avec une augmentation de plus de 60 % depuis 2015. Les produits alimentaires, y compris boissons et tabac, maintiennent une croissance robuste alors que les vêtements et chaussures ont vu leur chiffre d'affaires diminuer de près de 15 %.

A l'échelle vaudoise, 66 % des commerces sondés au cours du premier trimestre 2024 par la CCV qualifient la marche des affaires de satisfaisante, 13 % de bonne et 20 % de mauvaise (contre respectivement 58 %, 16 % et 25 % au dernier trimestre 2023)⁵. Ce sont principalement les grands magasins qui évaluent leur situation de manière positive (27 %), alors que les commerces de petite et moyenne taille se déclarent plus insatisfaits car souvent disposant de moins de moyens pour s'adapter aux conditions changeantes du marché.

3. Marché du travail

Les demandeurs d'emploi regroupent tous les individus inscrits auprès d'un Office régional de placement (ORP), qu'ils soient chômeurs ou non-chômeurs⁶. Le taux de demandeurs d'emploi est donc plus élevé que le taux de chômage, mais offre une vision plus large de la recherche d'emploi effective et de la fréquentation des ORP. En mai 2024, les taux de chômage et de demandeurs d'emploi à Lausanne s'élevaient respectivement à 4.8 % et 7.8 %.⁷

En 2020, la crise sanitaire avait engendré une hausse importante du nombre de demandeurs d'emploi à Lausanne comme dans toute la Suisse. Cette brusque aggravation a été rapidement suivie par le retour de la tendance à la baisse des demandeurs d'emploi dès janvier 2021, atteignant un taux historiquement bas de 7.0 % en avril 2023, le plus bas enregistré à Lausanne au cours des 20 dernières années. Durant 2023, le marché du travail a montré des signes de ralentissement puis le taux de demandeurs d'emploi a entamé une remontée visible pour atteindre 8.0 % en février 2024.

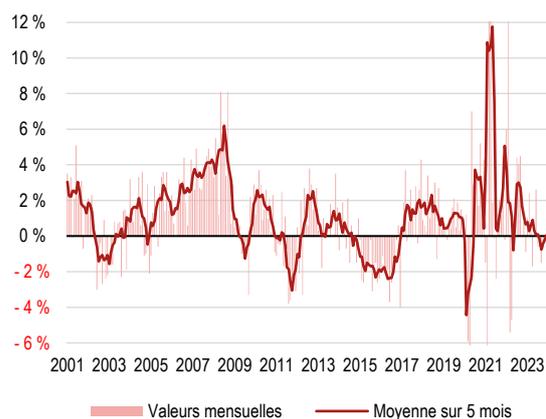
Le ralentissement du marché du travail n'impacte pas chaque branche économique de façon similaire. Les

⁵ Commission Conjoncture vaudoise.

⁶ Parmi les demandeurs d'emploi non-chômeurs on retrouve notamment les personnes en programme d'emploi temporaire, en programme de reconversion / perfectionnement ou en gain intermédiaire.

⁷ Office d'appui économique et statistique (2024).

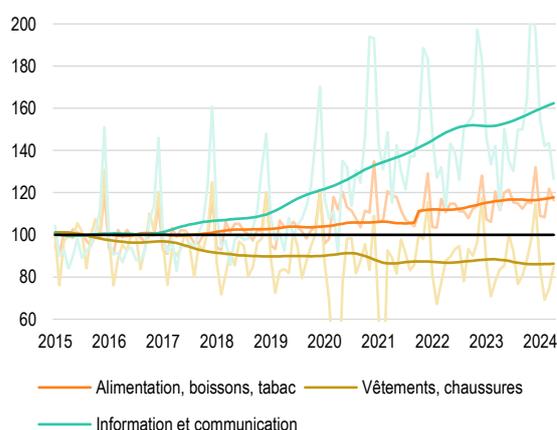
G16. Chiffre d'affaires du commerce de détail en Suisse, variation de l'indice, valeurs mensuelles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Valeurs nominales ajustées des effets calendaires. Afin de mieux visualiser les données, l'échelle omet certaines valeurs extrêmes observées durant la crise sanitaire.

Source : OFS (DHU)

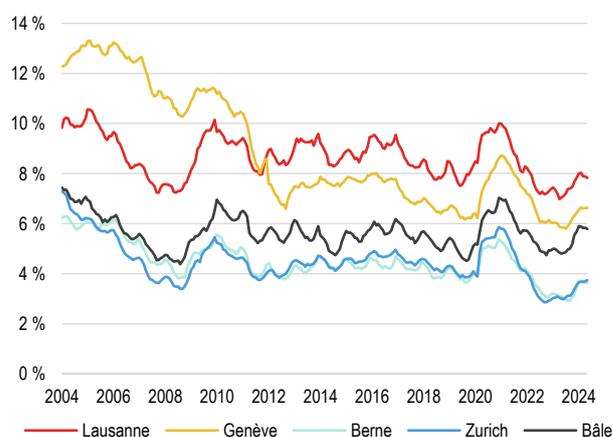
G17. Indice nominal du chiffre d'affaires du commerce de détail, par groupe de marchandises, valeurs mensuelles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Valeurs nominales ajustées des effets calendaires (clair) et trend (foncé), moyenne 2015 = 100.

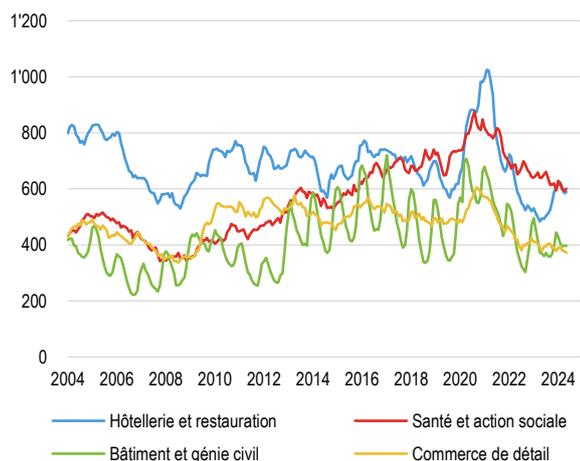
Source : OFS (DHU)

G18. Evolution du taux de demandeurs d'emploi dans 5 villes suisses, valeurs mensuelles



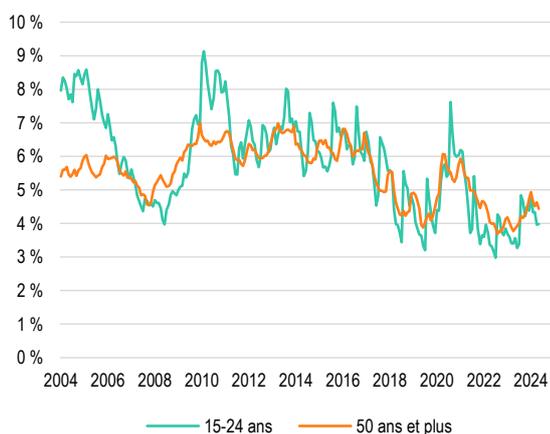
Source : SECO

G19. Evolution des demandeurs d'emploi pour 4 branches économiques à Lausanne, valeurs mensuelles



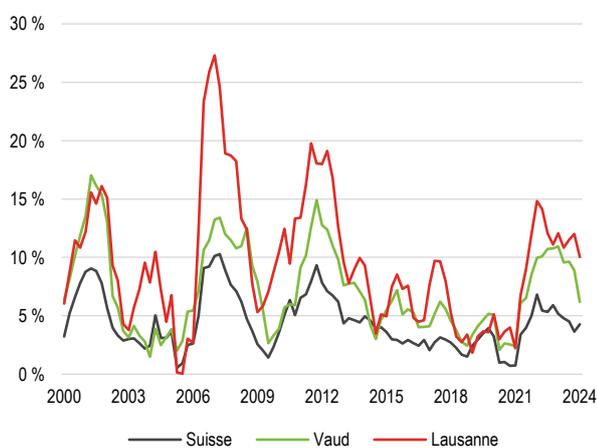
Sources : SECO, OFS (STATENT)

G20. Taux de chômage des lausannois de 15 à 24 ans et 50 ans et plus, valeurs mensuelles



Source : SECO

G21. Croissance du nombre de travailleurs frontaliers, en pour cent, valeurs trimestrielles



Source : OFS (STAF)

demandeurs d'emploi dans le commerce de détail ou la santé et l'action sociale sont aujourd'hui moins nombreux qu'avant la pandémie. En revanche, l'hôtellerie et la restauration notent une augmentation significative du nombre de personnes à la recherche d'un emploi.

Parmi les groupes les plus vulnérables au chômage, les jeunes et les plus de 50 ans font face à des défis spécifiques sur le marché du travail. À Lausanne, les jeunes âgés de 15 à 24 ans présentent souvent un taux de chômage supérieur à celui des personnes de 50 ans et plus. Leur taux de chômage est sujet à une forte variabilité saisonnière, principalement en raison de la fin de l'année scolaire et de l'entrée sur le marché du travail. On observe un pic du chômage des jeunes pendant les mois d'été, suivi d'une baisse relative au début de l'automne avec la reprise des études. Les jeunes sont également plus exposés aux périodes de crises économiques en raison de la précarité fréquente de leur emploi (contrats temporaires, temps partiel, etc.) et de leur moindre expérience professionnelle.

Les travailleurs âgés de 50 ans et plus ne perdent généralement pas plus souvent leur emploi que les jeunes âgés de 15 à 24 ans. Leur présence continue sur le marché du travail contribue à une stabilité relative de leur taux de chômage. Cependant, lorsqu'ils sont au chômage, leur recherche d'emploi est plus longue. Depuis avril 2021, la situation s'est toutefois détériorée pour ces derniers, dans un contexte de hausse des prix qui les défavorise en termes de coût du travail.

Le canton de Vaud est l'un des seuls cantons à recenser les bénéficiaires du revenu d'insertion (RI, le régime vaudois d'aide sociale) inscrits auprès d'un ORP avec les chômeurs et les demandeurs d'emploi. Cela a pour effet d'augmenter les taux calculés d'au moins 0.5 point de pourcent par rapport à un effectif qui ne comprendrait pas les bénéficiaires RI. Comparé aux pratiques de certains autres cantons helvétiques, le mode de calcul vaudois donne un aperçu plus complet du nombre de personnes en recherche d'emploi.

En février 2024, le nombre de bénéficiaires du RI inscrits auprès d'un ORP s'établissait à 504, en baisse de 139 personnes en un an (-21.6%) et en baisse de 508 personnes, soit de plus de la moitié, depuis la crise sanitaire (-50.2%). La chute du nombre de bénéficiaires RI inscrits aux ORP lausannois suit la baisse générale du nombre de dossiers actifs à l'aide sociale lausannoise. Cette tendance se démarque de celle des demandeurs d'emploi qui voient leur nombre croître depuis avril 2023 et a pour conséquence un rapprochement du taux calculé avec ou sans les demandeurs RI.

Malgré la reprise du chômage au cours des derniers mois, l'emploi continue de croître en Suisse et dans le canton de Vaud selon la statistique fédérale de l'emploi (STATEM). Affichant une croissance de 1.4 % au premier trimestre 2024, l'emploi se rapproche de sa moyenne à long terme après les pics historiques suivant la pandémie. En parallèle, la Suisse fait face à des records de pénurie de main d'œuvre qualifiée. L'index d'Adecco et de l'Université de Zurich à ce sujet a augmenté de 24 % en 2023 mais moins fortement en Suisse romande (+ 14 %).

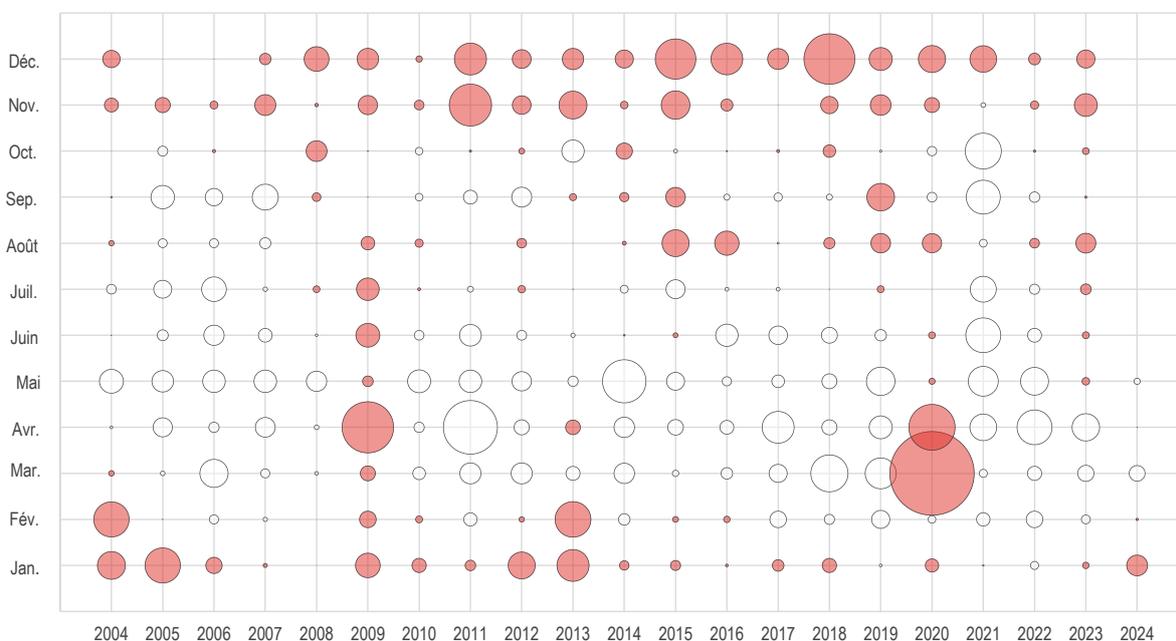
D'après la statistique fédérale des frontaliers (STAF), cette dynamique continue d'attirer à Lausanne les frontaliers. Alors qu'au début de l'année 2000, Lausanne employait 11 % des frontaliers vaudois, sa part se monte désormais à 19 % des 45'000 frontaliers du canton. En mars 2024, la ville de Lausanne comptait 8'376 frontaliers en légère baisse saisonnière. En comparaison avec le même trimestre en 2023, les frontaliers ont continué de croître à un taux de 10 %.

Une étude de l'Union de Recouvrement des cotisations de Sécurité sociale et d'Allocations Familiales⁸ française relate que les frontaliers français en Suisse sont attirés par des salaires élevés, la facilité d'échange dans les régions francophones et un droit du travail relativement

souple. Ces frontaliers sont en majorité des hommes (59.1 % en 2022) d'une quarantaine d'années. Les branches attirant le plus de salariés sont l'administration publique, le commerce de détail et la restauration.

Enfin, la demande d'emploi est influencée par des facteurs saisonniers et des événements économiques significatifs. Les tendances observées montrent des cycles réguliers tout au long de l'année, avec des variations marquées en fonction des saisons. On observe des pics de demande d'emploi en hiver et des baisses au printemps. Des événements économiques majeurs, comme la crise financière mondiale de 2008 et la crise économique européenne des années 2011 à 2013, ont eu un impact significatif sur la demande d'emploi. Ces périodes ont été caractérisées par des augmentations substantielles de la demande d'emploi, exacerbées parfois par des facteurs saisonniers. La pandémie de COVID-19 a également perturbé les tendances saisonnières habituelles. Ces événements ont inversé certains cycles traditionnels, notamment les variations des mois d'avril 2009, 2013 et 2020. La détente saisonnière intervenant normalement de mars à mai s'est vérifiée en 2024 mais de façon moins prononcée qu'au cours des 20 dernières années.

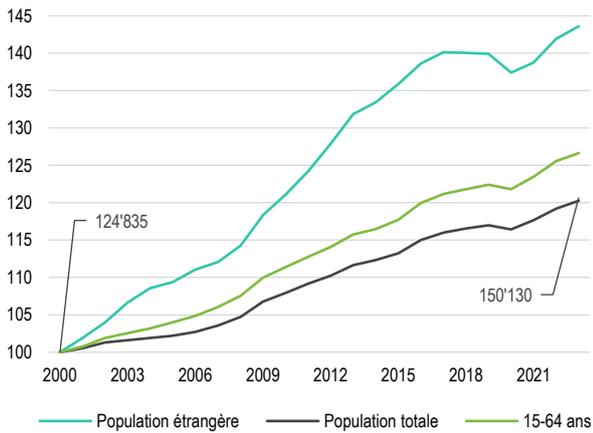
G22. Saisonnalité de la demande d'emploi à Lausanne, variation par rapport au mois précédent du nombre de demandeurs d'emploi, depuis 2004



Bulles blanches = valeurs négatives.
Source : SECO, calculs propres OAES

⁸ Urssaf (2023).

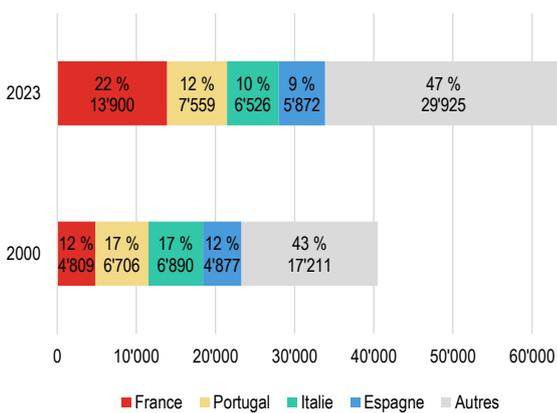
G23. Evolution de la population totale, de la population étrangère et de la population âgée de 15 à 64 ans, Lausanne, valeurs annuelles⁽¹⁾



⁽¹⁾ Indice 2000 = 100.

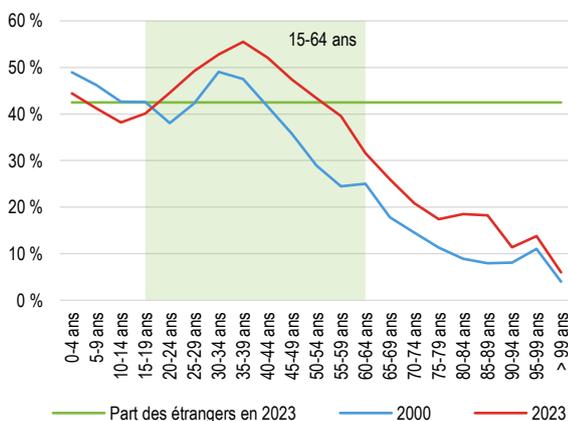
Source : CH, calculs propres OAES

G24. Principales nationalités présentes à Lausanne et leur part dans la population étrangère, 2023



Source : CH, calculs propres OAES

G25. Part des étrangers lausannois par classe quinquennale d'âge, 2000 et 2023



Source : CH, calculs propres OAES

4. Aspects démographiques

En 2023, la population lausannoise a augmenté de 0.9 %, dépassant pour la première fois le cap symbolique des 150'000 habitants. La croissance démographique a légèrement ralenti par rapport à 2022 (+ 1.3 %) et 2021 (+ 1.1 %), deux années qui ont bénéficié d'une forte reprise suite à la levée des restrictions de la mobilité internationale dans le cadre de la lutte contre la diffusion de la pandémie. Néanmoins, la marque 2023 reste supérieure à la moyenne sur 10 ans (+ 0.8 %). A la fin mai 2024, la population lausannoise se monte à 150'738, un taux de croissance qui continue de suivre cette tendance.

Le dynamisme démographique de Lausanne tient principalement de l'arrivée d'étrangers (+ 1.2 %) qui comptent, en 2023, pour plus de la moitié des 1'320 nouveaux habitants de la ville. Les ressortissants espagnols et français ont enregistré la plus grande variation avec un accroissement respectif de 281 et 242 habitants. La part d'étrangers dans la population totale atteint 42 %. Depuis 2014, la France est la nationalité la plus représentée parmi la population étrangère de Lausanne et compte 13'900 habitants à la fin 2023. Les ressortissants portugais, italiens et espagnols s'élèvent respectivement à 7'559, 6'536 et 5'872 habitants.

La population ukrainienne a fortement augmenté au cours des deux dernières années. Alors qu'en 2021, la ville de Lausanne ne comptait que 175 ukrainiens parmi ses habitants, sa population a été multipliée par 4.7 pour dépasser la barre des 800 ressortissants en 2023. L'Ukraine se place désormais au 12^e rang des nationalités présentes à Lausanne, contre le 45^e rang avant 2022.

Les personnes d'origine étrangère concourent de manière déterminante dans la structure démographique de Lausanne, 90 % parmi elles figurant dans la catégorie de la population en âge de travailler. Les ressortissants d'origine étrangère correspondent ainsi à plus de 50 % de la population lausannoise âgée de 30 à 44 ans. Par ailleurs, la qualité de l'enseignement tertiaire attire de nombreux étudiants dans la région lausannoise. La part des étudiants étrangers à l'Ecole polytechnique fédérale de Lausanne (EPFL) s'inscrit à 64 % pour l'année scolaire 2023/2024 alors que l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich en compte 43 %. L'Université de Lausanne dénombre 26 % d'étudiants internationaux, légèrement plus que Zurich (23 %) mais moins que Genève (41 %) et Bâle (30 %). Enfin, l'EHL Hospitality Business School recense 63 % d'étudiants étrangers.

5. Fréquentation touristique

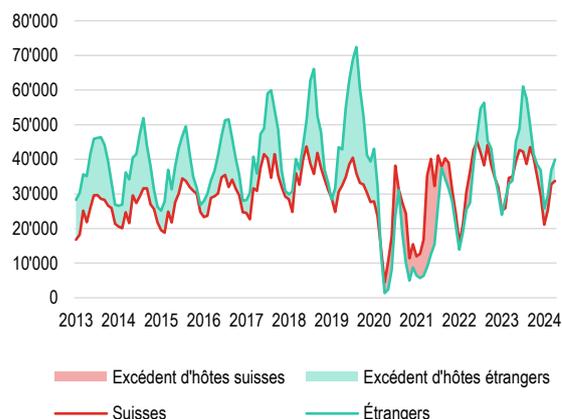
Entre janvier et avril 2024, près de 245'000 nuitées ont été enregistrées à Lausanne (+ 2.1 % par rapport à la même période de 2023). Alors que les nuitées des Suisses ont diminué de 6.5 %, les nuitées des touristes étrangers continuent leur remontée suite à la levée des restrictions liées à la pandémie avec une croissance de 10.9 %.

Selon le bilan consolidé de 2023, le tourisme a continué à progresser en direction des records de fréquentation de l'avant crise, inscrivant à Lausanne un accroissement de 8.6 % pour s'élever à plus de 930'000 nuitées. Dans l'agglomération lausannoise, environ 1'160'000 nuitées ont été comptabilisées en 2023 (+ 7.8 %). À Lausanne, les nuitées de visiteurs suisses ont légèrement dépassé leur précédent record de 2018 pour pointer à plus de 432'000 nuitées. Malgré leur augmentation continue, les nuitées de touristes étrangers restent encore inférieures de plus de 100'000 unités à leur record de 2019. Les nuitées de touristes étrangers ont compté pour 53.6 % du total contre 60.6 % en 2019.

Au niveau national, les nuitées 2023 ont établi un nouveau record, dépassant ainsi la marque de 2019. Les nuitées étrangères restent encore en retrait d'environ 3 %. Dans le canton de Vaud, la fréquentation touristique se rapproche fortement de son record de 2019 sans toutefois l'atteindre (- 1.6 %). A Lausanne, bien que l'écart entre le pic de fréquentation de 2019, avec près d'un million de nuitées, diminue, les nuitées 2023 sont toujours en recul par rapport à 2019 (- 6 %) et 2018 (- 2.8 %). Dans le canton de Vaud, Lausanne, qui représente 32 % des nuitées vaudoises, fait moins bien que Vevey et Morges dans le comparatif 2019-2023 mais mieux que Montreux et Leysin. Parmi les principales villes suisses, Lausanne et Lucerne n'ont pas encore dépassé leur niveau d'avant-crise. Lucerne, où la part de nuitées de touristes étrangers se monte à 73.7 %, se situe en-dessous de ses résultats de 2017, 2018 et 2019.

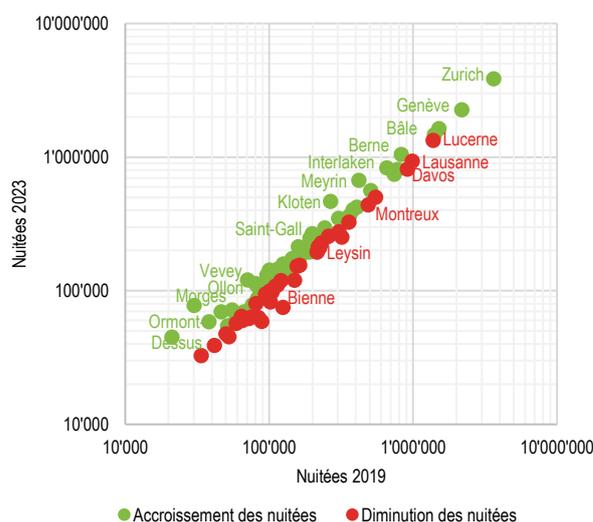
Les ressortissants français restent les principaux visiteurs de Lausanne et font partie des quelques pays à avoir dépassé le pic de fréquentation de 2019. On note également le retour des visiteurs américains et du Royaume-Uni. De plus, les visiteurs de la péninsule arabique prennent une importance grandissante. En 10 ans, la fréquentation des saoudiens a bondi de 116.2 % et l'Arabie Saoudite est désormais le 9^e pays le plus présent dans les établissements lausannois avec plus de 11'000 nuitées. Les Émirats arabes unis la suivent de près au 12^e rang (~ 8'000 nuitées). La population chinoise quant à elle peine à retrouver sa fréquentation d'avant-crise, malgré

G26. Nombre de nuitées à Lausanne, par provenance des hôtes, valeurs mensuelles



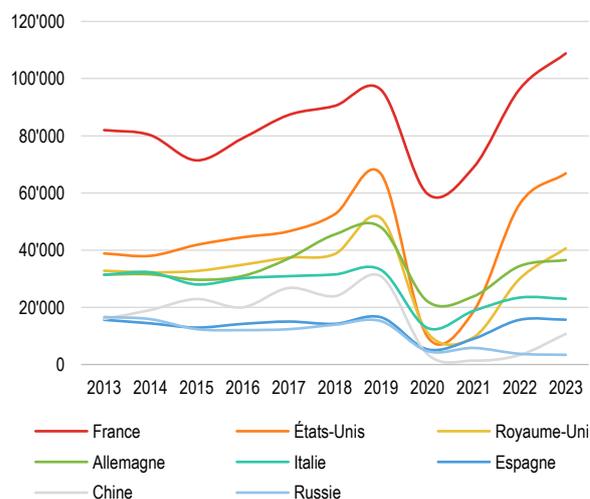
Source : OFS (HESTA)

G27. Total des nuitées 2019 et 2023 pour 100 communes suisses, échelles logarithmiques



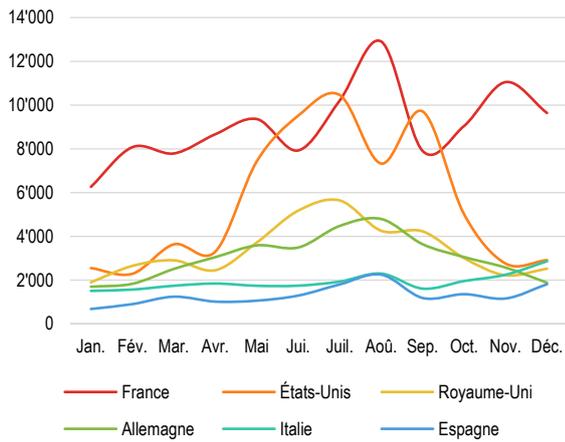
Source : OFS (HESTA)

G28. Nombre de nuitées et part des nuitées 2023, par nationalité d'hôtes étrangers, valeurs annuelles



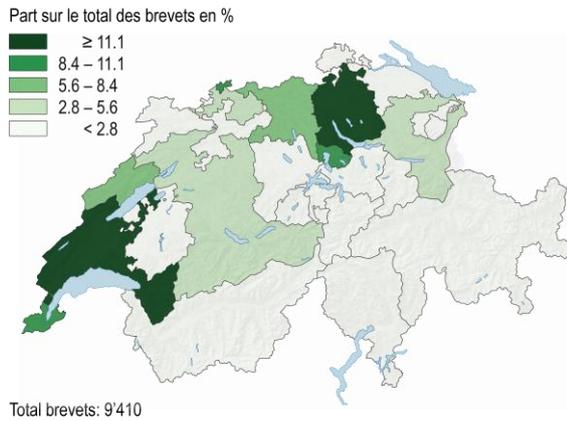
Source : OFS (HESTA)

G29. Nombre de nuitées à Lausanne, par provenance des hôtes étrangers, valeurs mensuelles, 2023



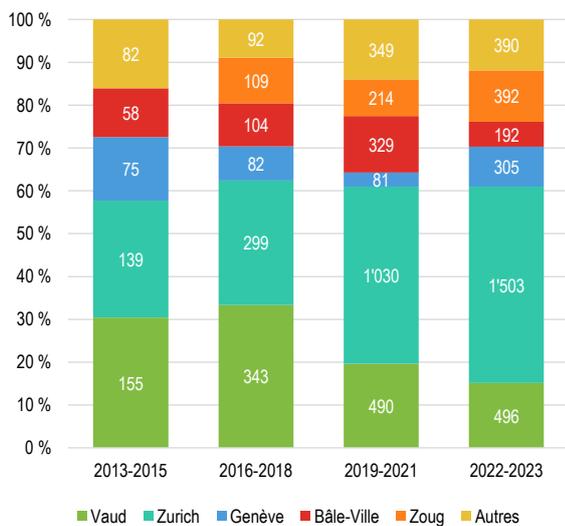
Source : OFS (HESTA), calculs propres OAES

C1. Répartition des brevets déposés à l'OEB, par canton, 2023



Source : OEB / Fond de carte : Swisstopo

G30. Levée de fonds des start-ups, parts et montant en millions de CHF, moyennes par période, cantons choisis



Source : startupticker.ch, calculs propres OAES

des nuitées qui ont triplé entre 2022 et 2023 (~10'000 nuitées). Sans surprise, les nuitées russes, qui comptaient pour un quart des nuitées étrangères en 2019 (plus de 15'000), continuent de diminuer avec moins de 3'400 nuitées en 2023.

Au cours de l'année, des flux distincts d'arrivées de touristes étrangers sont observables en fonction de leur nationalité. Alors que la haute saison lausannoise se concentre en été, les touristes italiens sont plus présents en décembre. Les voyageurs américains concentrent leurs séjours entre mai et septembre avec deux pics de fréquentation en juin et septembre, mois lors desquels ils dépassent même la fréquentation des touristes français. La saisonnalité observée au cours de l'année 2023 est similaire à la moyenne des dix dernières années.

6. Innovation et emploi

Selon l'Office européen des brevets (OEB), la Suisse conserve en 2023 son titre d'innovateur au niveau européen avec 1'085 dépôts de brevets par million d'habitants. La Suède la suit avec 495 dépôts. En nombre absolu, la Suisse se positionne au 7^e rang avec 9'410 demandes. Les États-Unis prennent ici la première place avec 48'155 brevets déposés, mais la 15^e lorsque ceux-ci sont rapportés au million d'habitants. Au niveau cantonal, Vaud se place à la deuxième position en absolu avec 1'193 dépôts de brevets derrière Zurich et ses 1'307 dépôts.

Lausanne se classe à la 7^e position du Smart City Index 2024⁹, qui, en plus d'inclure des données économiques et sociales, mesure comment la technologie est utilisée pour améliorer la qualité de vie des habitants. Lausanne, mais également Zurich (1^e) et Genève (4^e), se distinguent notamment grâce à leur éducation de qualité reconnue à l'international.

En 2023, les start-ups suisses ont levé CHF 2.6 milliards¹⁰ établissant le 3^e meilleur résultat de ces 10 dernières années, en baisse toutefois de 34.8 % par rapport à l'année précédente. Ce domaine, au demeurant caractérisé par une certaine volatilité, semble également avoir subi les frais d'une conjoncture mondiale ralentie. Dans ce contexte, les start-ups vaudoises ont pu lever CHF 444 millions, se plaçant derrière Zurich (CHF 872 millions) et Zoug (CHF 457 millions).

⁹ B. Lanvin et al. (2024).

¹⁰ startupticker.ch (2024).

La même année, 28 start-ups vaudoises, dont 14 lausannoises, ont figuré dans le TOP 100 des start-ups suisses. Parmi ces dernières, 5 sont issues du domaine de la cleantech et 3 de la sécurité. Depuis le début du classement en 2011¹¹, les start-ups lausannoises se sont illustrées dans le domaine des TIC (technologie, information et communication), de la medtech et de l'ingénierie. Nombre d'entre elles profitent de l'expertise et de la recherche de l'EPFL et du Centre hospitalier universitaire vaudois (CHUV). Depuis 2014, 4 jeunes sociétés lausannoises sont entrées en bourse et 27 ont été rachetées. Parmi ces dernières, 44 % ont été acquises par des investisseurs américains et seulement 22 % par des investisseurs suisses.

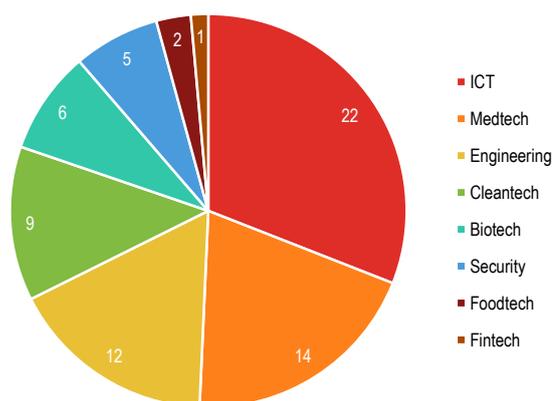
En plus de son soutien aux start-ups, Innovaud, l'agence de promotion de l'innovation et de l'investissement du canton de Vaud, propose un programme d'accompagnement aux scale-ups. Les entreprises qui ont enregistré une croissance d'au moins 20 % en termes d'emplois ou de revenus pendant 3 années consécutives, qui ont au minimum 10 employés fixes, qui sont basées dans le canton de Vaud et qui sont actives dans la technologie de pointe et l'innovation peuvent en bénéficier.

En 2024, Innovaud soutient 45 scale-ups dont 77 % sont basées dans Lausanne Région. Par ailleurs, 10 de ces scale-ups sont localisées au sein de l'EPFL Innovation Park. Le dynamisme des écosystèmes de start-ups et scale-ups lausannoises démontre le haut potentiel d'innovation et d'initiative entrepreneuriale du tissu économique de Lausanne et de la région.

Ces nouvelles entreprises viennent alimenter le tissu économique lausannois spécialisé dans le domaine de la santé. En 2021, plus de 22'500 emplois équivalents plein temps (EPT), qui correspondent à 22.5 % de l'emploi lausannois, sont actifs dans des entreprises et institutions de la branche de la santé et l'action sociale. Cette branche d'activité a également vu la deuxième plus grande progression en 10 ans après les emplois dans le soutien aux entreprises, qui comprend notamment les agences de travail temporaire et de placement de main d'œuvre. L'économie lausannoise est une économie de services, avec 93.9 % des emplois dans le secteur tertiaire.

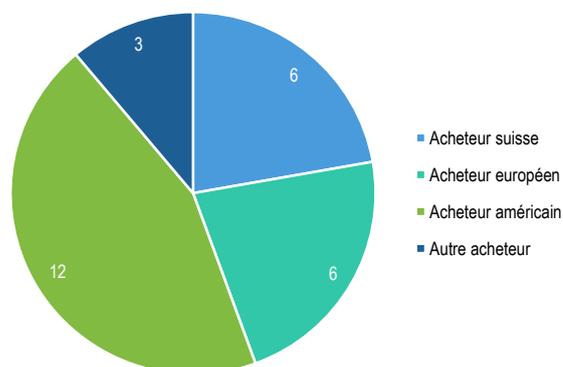
Lausanne se distingue par sa part importante d'emploi dans la santé. Cependant, bien que proportionnellement moins importante dans les autres villes, cette branche

G31. Nombre de start-ups lausannoises ayant figuré dans le TOP 100 Swiss Startups, depuis 2011, par domaine



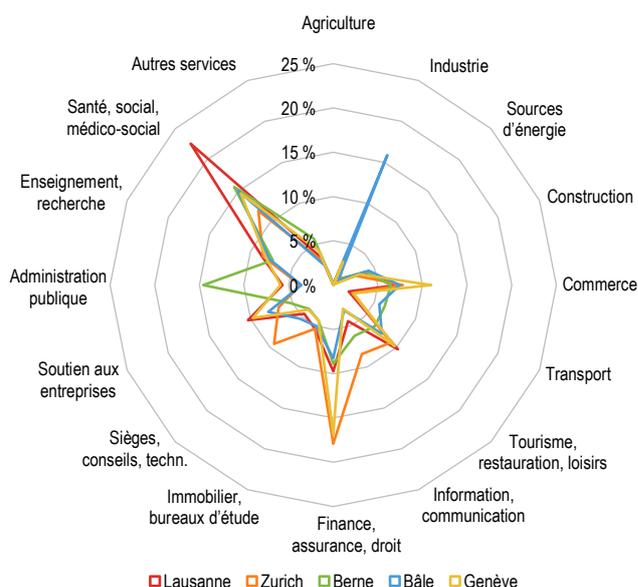
Source : TOP 100 Swiss Startups

G32. Rachat de start-ups lausannoises par acheteur, depuis 2013



Source : startupticker.ch

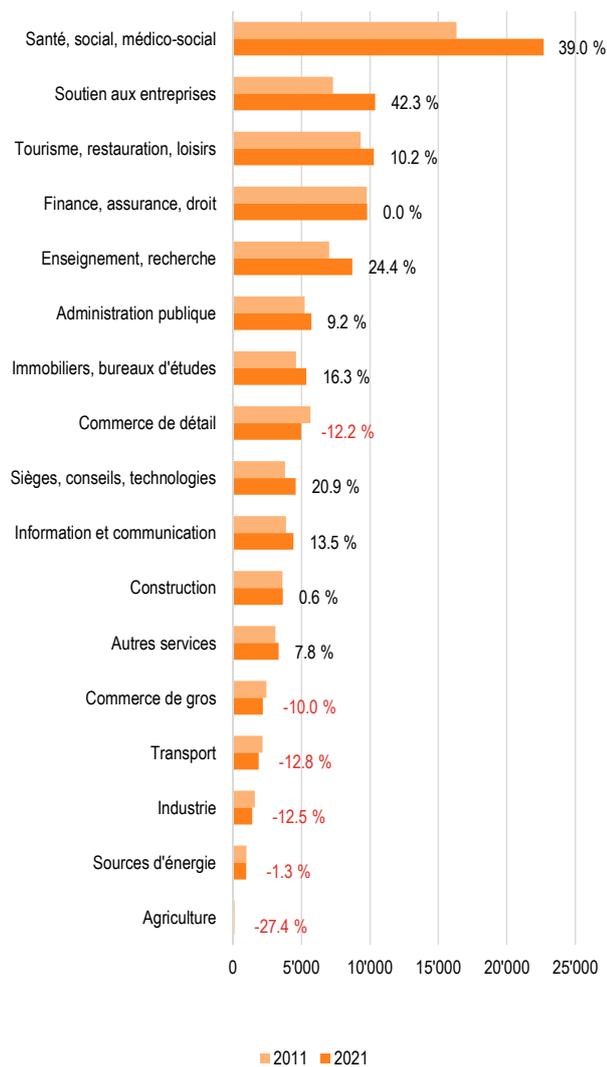
G33. Spécialisation du tissu économique des 5 grandes villes suisses, part de l'emploi, 2021



Source : OFS (STATENT), calculs propres OAES

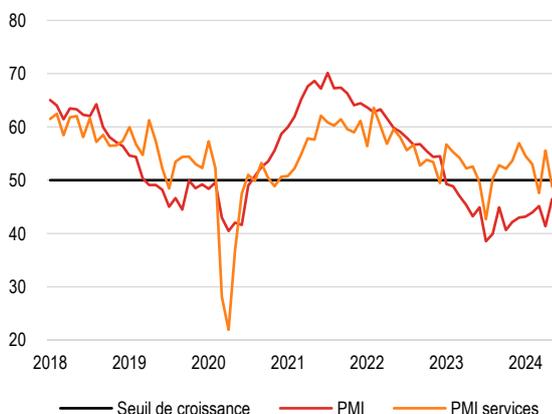
¹¹ TOP 100 Swiss Startup (2024).

G34. Nombre d'emplois par type d'activité, Lausanne, 2011 et 2021



Source : OFS (STATENT), calculs propres OAES

G35. Purchasing Managers' Index (PMI), industrie et services, Suisse, valeurs mensuelles



Source : Procure.ch / UBS SA

d'activités occupe également autour des 22'500 EPT à Genève, Berne et Bâle et plus de 47'000 emplois à Zurich.

Enfin, parmi les cinq grandes villes suisses, la répartition des secteurs suit globalement une même lignée, à l'exception de Bâle. La capitale rhénane, connue comme pôle de l'industrie pharmaceutique, emploie près de 21 % de ses effectifs dans le secteur industriel.

A Lausanne, comme généralement en Suisse, les petites et moyennes entreprises constituent la grande majorité des établissements. Les grandes entreprises de 250 EPT comptent pour 0.3 % des établissements contre 88 % pour les établissements employant jusqu'à 9 EPT. En termes d'emploi, 23 % et 22 % des EPT sont employés respectivement par les grandes entreprises et par celles de moins de 10 EPT.

Alors que le secteur public ne correspond qu'à 5 % des établissements, il emploie 25 % des EPT lausannois. Cette part est la plus élevée des cinq grandes villes suisses, à l'exception de Berne, qui en tant que capitale cantonale et fédérale, emploie plus de 40'000 EPT dans le secteur public, ce qui correspond à 28.1 % de son emploi.

7. Perspectives

La conjoncture internationale se trouve actuellement exposée à de nombreuses inconnues liées à la situation conflictuelle à l'Est de l'Europe, au Proche-Orient ainsi qu'au calendrier électoral chargé. Les économistes s'attendent à une croissance mondiale modeste en 2024 avant une possible reprise en 2025. Les risques de récession semblent s'écarter, la question se centrant autour du taux d'inflation qui pourrait retarder des baisses du taux d'intérêt. Alors que la BNS et la BCE sont déjà intervenues en ce sens, la Réserve fédérale américaine ne s'est pour l'heure pas prononcée.

Les indicateurs conjoncturels suisses évoluent à des niveaux comparativement faibles et témoignent des attentes circonspectes, voire mitigées, qui animent les acteurs de plusieurs branches. En avril 2024, le Purchasing Managers' Index (PMI) pointe à 46.4 points en amélioration par rapport à janvier mais toujours sous le seuil de croissance de 50 points. Le PMI des services (PMIs) fluctue autour de ce seuil avec des résultats inférieurs en mars et mai mais supérieurs au cours des autres mois.

Comme à l'international, les prévisionnistes considèrent ainsi que 2024 marquera une nouvelle année à faible

croissance en Suisse avant de marquer un espéré rétablissement progressif dès 2025.

L'économie lausannoise reste tributaire du contexte macroéconomique dans lequel elle se situe. Le taux de chômage a marqué au milieu de 2023 son point d'inflexion et il est aujourd'hui orienté à la hausse, bien que se maintenant à un niveau encore modeste par rapport à la crise financière de 2008. Par ailleurs, l'indicateur avancé de l'emploi du Centre de recherches conjoncturelles KOF pour le canton de Vaud, basé sur des enquêtes dans neuf branches de l'industrie et des services, prévoit des perspectives positives de l'emploi. En parallèle, les enquêtes de la CCV notent des signes d'optimisme pour les trimestres à venir des industriels vaudois. Dans les domaines des services et de la construction, la situation est jugée satisfaisante et stable alors que pour l'hôtellerie-restauration et le commerce de détail, les entreprises se montrent plus réservées.

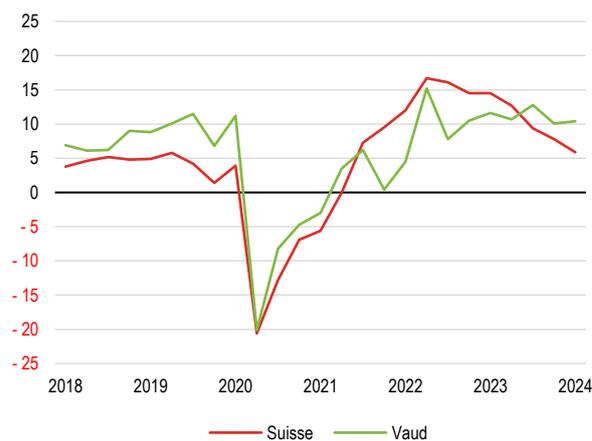
Malgré le contexte général atone, la région lausannoise connaît une dynamique significative d'investissement propre. De nombreux projets d'édification sont en cours ou annoncés sur le périmètre régional, à la fois pour du logement mais aussi pour des surfaces d'activité de type « business center » ou à vocation technologique.¹² Les travaux de construction de la nouvelle ligne de tram t1 reliant le centre de Lausanne à la gare de Renens, centre névralgique de l'Ouest lausannois, ont commencé. Cette nouvelle ligne accroîtra l'accessibilité de Lausanne depuis les communes fortement peuplées de l'Ouest. Partant, elle améliorera l'attractivité de Lausanne procurant des opportunités d'implantation d'activités le long de son tracé, en particulier sur les secteurs de Sévelin et de Sébeillon qui jouent un rôle de première importance pour le développement de la capacité d'accueil de nouvelles places de travail à Lausanne.¹³

L'activité régionale continuera par ailleurs à être soutenue notamment par la suite de l'édification du secteur des Plaines-du-Loup, par l'avancement des projets autour du pôle de Beaulieu, de la Rasude, par l'avancement de la planification sur le secteur Prés-de-Vidy dédié au logement mais aussi à des surfaces d'activités proches du campus universitaire.

¹² 24 heures (12.12.2023).

¹³ Office d'appui économique et statistique (2022).

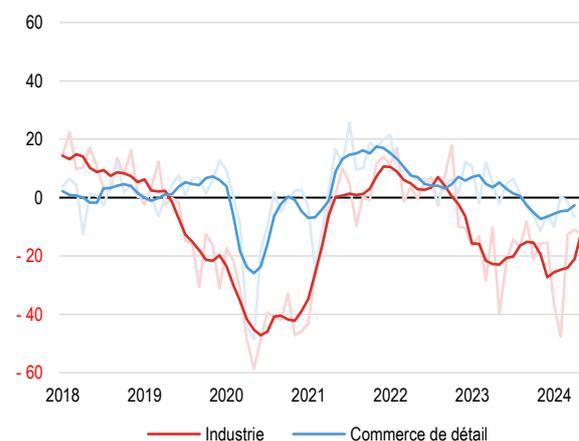
G36. Indicateur avancé de l'emploi, Suisse et Vaud, valeurs trimestrielles



Une valeur positive signifie qu'une majorité d'entreprises prévoit d'augmenter l'emploi.

Source : StatVD

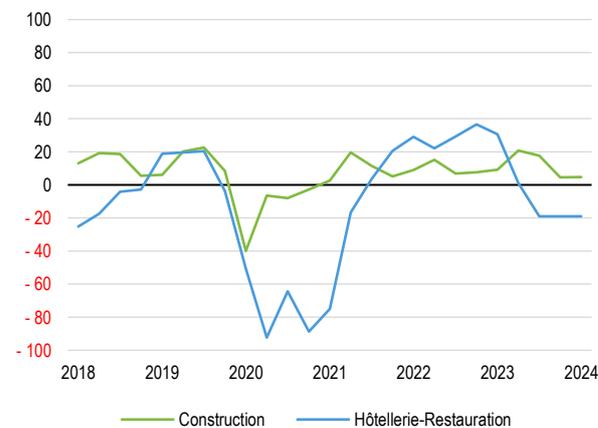
G37. Appréciation de la situation des affaires, indicateurs synthétiques par branches⁽¹⁾, valeurs mensuelles



⁽¹⁾ - 100 = mauvaise situation, 0 = situation satisfaisante, + 100 = bonne situation.

Sources : CCV, StatVD

G38. Appréciation de la situation des affaires, indicateurs synthétiques par branche⁽¹⁾, valeurs trimestrielles



⁽¹⁾ - 100 = mauvaise situation, 0 = situation satisfaisante, + 100 = bonne situation.

Sources : CCV, StatVD

T1. Prévisions de croissance	2024	2025
Commission Conjoncture vaudoise		
Canton de Vaud	1.1 %	1.8 %
Groupe d'experts de la Confédération		
Suisse	1.1 %	1.7 %
Etats-Unis	2.4 %	1.8 %
Zone euro	0.8 %	1.6 %
Allemagne	0.4 %	1.2 %
Banque nationale suisse		
Suisse	1.0 %	1.5 %
Etats-Unis	2.2 %	1.5 %
Zone euro	0.3 %	1.3 %
UBS		
Suisse	1.3 %	1.5 %
Etats-Unis	2.3 %	1.4 %
Zone euro	0.6 %	1.2 %
Raiffeisen		
Suisse	0.8 %	1.3 %
Etats-Unis	2.0 %	1.6 %
Zone euro	0.2 %	1.5 %
OCDE		
Suisse	1.1 %	1.4 %
Etats-Unis	2.6 %	1.8 %
Zone euro	0.7 %	1.5 %
Allemagne	0.2 %	1.1 %
Monde	3.1 %	3.2 %
Fonds monétaire international		
Suisse	1.3 %	1.4 %
Etats-Unis	2.7 %	1.9 %
Zone euro	0.8 %	1.5 %
Monde	3.2 %	3.2 %

Sources : Institutions mentionnées dans le tableau

Enfin, la demande intérieure devrait encore être portée par la dynamique démographique avec un rythme de croissance actuellement de l'ordre de 0.75 %. Le marché du travail connaissant encore une certaine pénurie de main-d'œuvre qualifiée, on peut supputer que l'afflux de ressortissants étrangers persistera, notamment de jeunes actifs attirés par les opportunités de travail et par la qualité de vie locale.

Table des acronymes

BCE	Banque centrale européenne
BIT	Bureau international du travail
BNS	Banque nationale suisse
CCV	Commission Conjoncture vaudoise
CH	Service du Contrôle des habitants de la Ville de Lausanne
EPFL	Ecole polytechnique fédérale de Lausanne
EPT	Equivalents plein temps
IPC	Indice des prix à la consommation
IPCH	Indice des prix à la consommation harmonisé
ISS	Indice suisse des salaires
NBS China	National Bureau of Statistics of China
OAES	Office d'appui économique et statistique, Ville de Lausanne
OCDE	Organisation de coopération et développement économiques
OEB	Office européen des brevets
OFDF	Office fédéral des douanes et de la sécurité des frontières
OFS	Office fédéral de la statistique
ORP	Office régional de placement
PIB	Produit intérieur brut
PMI	Purchasing Managers' Index
PMIs	Purchasing Managers' Index Services
RI	Revenu d'insertion
SECO	Secrétariat d'État à l'économie
StatVD	Statistique Vaud
US BEA	US Bureau of Economic Analysis

Sources

Enquêtes statistiques

Ville de Lausanne, Contrôle des habitants
Banque nationale suisse (BNS)
Centre de recherches conjoncturelles KOF (ETH)
Office fédéral de la douane et de la sécurité des frontières (OFDF)
Office fédéral de la statistique (OFS), Statistique du chômage au sens du BIT (CHOM-BIT)
Office fédéral de la statistique (OFS), Statistique du chiffre d'affaires du commerce de détail (DHU)
Office fédéral de la statistique (OFS), Statistique de l'hébergement touristique (HESTA)
Office fédéral de la statistique (OFS), Indice des prix à la consommation (IPC)
Office fédéral de la statistique (OFS), Indice suisse des salaires (ISS)
Office fédéral de la statistique (OFS), Statistique des frontaliers (STAF)
Office fédéral de la statistique (OFS), Statistique structurelle des entreprises (STATENT)
Procure.ch et UBS SA, Purchasing Managers' Index
Secrétariat d'Etat à l'économie (SECO), Climat de consommation
Secrétariat d'Etat à l'économie (SECO), Produit intérieur brut
Statistique Vaud
Calculs propres de l'Office d'appui économique et statistique (OAES)

Références documentaires

24 heures (2023, 12 décembre), Tous les chantiers et les projets de l'Ouest lausannois.
<https://www.24heures.ch/carte-interactive-tous-les-chantiers-et-les-projets-de-louest-lausannois-128357776476>
Adecco Group Suisse et Université de Zurich (2023, 28 novembre), Fachkräftemangel-Index Schweiz.
<https://www.stellenmarktmonitor.uzh.ch/de/indices/fachkraeftemangel.html>
Banque nationale suisse (2024), Signaux conjoncturels.
<https://www.snb.ch/fr/news-publications/economy/quarterly-bulletin/quarterly-bulletin>
B. Lanvin et al. (2024), Smart City Index 2024, International Institute for Management Development (IMD).
<https://www.imd.org/smart-city-observatory/home/>
Commission Conjoncture vaudoise, (n.d.).
<https://www.conjoncturevaudoise.ch/>
ImmoScout24 (2024, 12 avril) Les locataires acceptent généralement les augmentations de loyer.
<https://swissmarketplace.group/fr/communiqués-de-presse/taux-dinteret-de-reference-04-2024-fr/>
Office européen des brevets (2024), Patent Index 2023.
<https://www.epo.org/en/about-us/statistics/patent-index-2023>
Office d'appui économique et statistique, Service de l'économie, Ville de Lausanne (2024), Fiche chômage mai 2024.
<https://www.lausanne.ch/officiel/statistique/themes/03-vie-active/chomage.html>
Ibid. (2022), Le potentiel économique et contributif du territoire lausannois.
<https://www.lausanne.ch/officiel/statistique/publications.html>
Secrétariat d'Etat à l'économie (2024), Tendances conjoncturelles.
https://www.seco.admin.ch/seco/fr/home/Publikationen_Dienstleistungen/Publikationen_und_Formulare/konjunkturtendenz.html
startupticker.ch (2024), Swiss Venture Capital Report.
<https://www.startupticker.ch/en/swiss-venture-capital-report>
TOP 100 Swiss Startup Awards – World Shapers of Tomorrow, (n.d.).
<https://www.top100startups.swiss/>
Urssaf (2023), Informations statistiques sur les frontaliers en Suisse affiliés à la sécurité sociale française.
https://www.urssaf.org/accueil/statistiques/nos-etudes-et-analyses/autre-population/nationale/autres-populations-2024/recueil_frontaliers_suissees2023.html

Fond de carte

Office fédéral de topographie Swisstopo

