

**PRA ROMAN (VD)**



Place du village

**Situation : Route du Jorat 196D, 1000 Lausanne 26  
5 pièces vaudois, N°B3.E2, en loyer libre, au  
1<sup>er</sup> étage, de 113m<sup>2</sup>.**

Eco-village de 12 immeuble comprenant 87 logements en loyers libres, de 2 à 6 pièces (vaudois) et 1 cluster, construit en 2020.

<b>Loyer par mois / par an</b>	<b>CHF 2'307.00 / CHF 27'684.00</b>
<b>Charges par mois / par an</b>	<b>CHF 151.00 / CHF 1'812.00</b>
<b>Taux d'occupation</b>	<b>4 personnes minimum</b>
<b>Parking disponible – loyer par mois / par an</b>	<b>CHF 160.00 / CHF 1'920.00</b>

1. Description des immeubles :

Ils proposent 2 salles communes, un potager de 1800 m<sup>2</sup>, un terrain de pétanque équipé d'un barbecue, une place de jeux, 2 chambres d'amis.

Immeubles Minergie P + Eco : chauffage à pellets et installation solaire en toiture. Regroupement de Consommation Propre.

Gestion : Association Sur le Pra et la Codha.  
(<https://www.codha.ch/fr/les-immeubles-de-la-codha?id=15>)



Potager

2. Disponibilité et visite :

Pour les visites, contacter le bureau de la Codha au 022 748 48 65 ou 022 748 48 60

L'entrée du-des locataire-s est prévue le **15 août 2024** ou **1<sup>er</sup> septembre 2024**.

3. Parts sociales :

Elles s'élèvent à **CHF 28'100.00** et sont versées par la Ville de Lausanne.

**Délai pour l'envoi de la candidature :**

***Le formulaire d'inscription en ligne doit être complété et renvoyé via le lien à  
la Ville de Lausanne  
au plus tard le 4 août 2024.***